


УТВЕРЖДЕНО  
Финансовый директор  
ФГУП «ГРЧЦ»

  
\_\_\_\_\_ А.А. Звягинцева  
« 01 / » 08 \_\_\_\_\_ 2014 г. № 95

## **ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**о закупке у единственного поставщика  
услуг по аренде нежилых помещений для нужд ФГУП «ГРЧЦ»**

**г. Москва**



0006425614

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении закупки у единственного поставщика**

Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (далее именуется – Заказчик) в лице исполняющего обязанности генерального директора Звягинцевой Анастасии Анатольевны, действующего на основании Устава и приказа Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 21.03.2013г. № 6-к/ф, извещает о проведении закупки у единственного поставщика услуг по аренде нежилых помещений для нужд Федерального государственного унитарного предприятия «Главный радиочастотный центр».

<b>1. СПОСОБ ЗАКУПКИ:</b>	закупка у единственного поставщика
<b>2. АДРЕС ОФИЦИАЛЬНОГО САЙТА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»:</b>	<a href="http://www.zakupki.gov.ru">www.zakupki.gov.ru</a>
<b>3. ЗАКАЗЧИК:</b>	Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (далее – ФГУП «ГРЧЦ»).
<b>Место нахождения</b>	Дербеневская набережная, д.7, стр. 15, Москва
<b>Почтовый адрес</b>	Дербеневская набережная, д.7, стр. 15, Москва, 117997
<b>Адрес электронной почты:</b>	<a href="mailto:j.fadeeva@grfc.ru">j.fadeeva@grfc.ru</a>
<b>Номер контактного телефона:</b>	8 (495) 748-10-98 (доб. 24-65)
<b>Контактное лицо:</b>	Юлия Сергеевна Фадеева
<b>4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, МЕСТО И ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:</b>	в соответствии с Закупочной документацией о закупке у единственного поставщика услуг по аренде нежилых помещений для нужд ФГУП «ГРЧЦ» и Приложениями к ней
<b>5. НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА ДОГОВОРА (ЦЕНА ЛОТА):</b>	28 912 336 (двадцать восемь миллионов девятьсот двенадцать тысяч триста тридцать шесть) рублей 96 копеек, в т. ч. НДС (18 %)
<b>6. ДАТА И ВРЕМЯ ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК:</b>	Не предусмотрено

Настоящая Закупочная документация разработана в соответствии с Законодательством Российской Федерации и Положением о закупках товаров, работ, услуг федеральным государственным унитарным предприятием «Главный радиочастотный центр» от «27» марта 2014г.

**1. Установленные заказчиком требования к качеству, к результатам оказанных услуг и иные требования, связанные с определением соответствия оказываемых услуг потребностям заказчика.**

Требования установлены в соответствии с п. 13 настоящей документации.

**2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке.**

Прием заявок на участие в закупке не предусмотрен.

**3. Требования к описанию участниками закупки оказываемых услуг, которые являются предметом закупки, их функциональным характеристикам (потребительским свойствам), их качественным характеристикам.**

В соответствии с п. 13 настоящей документации.

**4. Место, условия и сроки (периоды) оказания услуг.**

Место, условия и сроки (периоды) оказания услуг Заказчику указаны в п. 13 настоящей документации.

**5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора.**

Начальная (максимальная) цена договора устанавливается в размере 28 912 336 (двадцать восемь миллионов девятьсот двенадцать тысяч триста тридцать шесть) рублей 96 копеек, в т. ч. НДС (18 %) в размере 4 410 356 (четыре миллиона четыреста десять тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 49 копеек.

**6. Форма, сроки и порядок оплаты услуг.**

Установлены в п. 13 настоящей документации.

**7. Порядок формирования цены договора (с учетом налогов и других обязательных платежей).**

В цену услуг включены все расходы Исполнителя, связанные с исполнением им обязательств по Договору.

**8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке.**

Не предусмотрены.

**9. Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.**

Не предусмотрены.

**10. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке.**

Не предусмотрены.

**11. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки.**

Не предусмотрены.

**12. Срок заключения договора.**

До 31.08.2014 включительно.

**13. Приложение:** проект Дополнительного соглашения № 13 к Договору аренды нежилых помещений № 05/90А от 01 декабря 2007 года.

**Приложение №1**

к закупочной документации о закупке услуг  
по аренде нежилых помещений для нужд  
ФГУП «ГРЧЦ»

**ПРОЕКТ**

Дополнительного соглашения № 13  
к Договору аренды нежилых помещений  
№ 05/90А от 01 декабря 2007 года

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 13**  
**к ДОГОВОРУ АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**№ 05/90А от 01 декабря 2007 года**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Открытое акционерное общество «Московская ситценабивная фабрика»** (сокращенное наименование ОАО «МСНФ»), созданное и действующее в соответствии с законодательством РФ, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Генерального директора Давыдкиной Елены Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (ФГУП «ГРЧЦ»)**, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации (зарегистрированное за Основным государственным регистрационным номером 1027739334479), именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице исполняющего обязанности генерального директора Звягинцевой Анастасии Анатольевны, действующего на основании Устава и приказа Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 21.03.2013 № 6-к/ф, с другой стороны, в дальнейшем Арендодатель и Арендатор совместно именуются «**Стороны**», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 13 к Договору аренды нежилых помещений № 05/90А от 01 декабря 2007 года в редакции Дополнительных соглашений № 1 от 31 октября 2008 года, № 2 от 01 апреля 2009 года, № 3 от 01 сентября 2009 года, № 4 от 24 сентября 2009 года, № 5 от 10 ноября 2009 года, № 6 от 31 декабря 2009 года, № 7 от 30 ноября 2010 года, № 8 от 31 октября 2011 года, № 9 от 16 апреля 2012 года, № 10 от 28 сентября 2012 года, № 11 от 30 августа 2013 года, № 12 от 20 февраля 2014 года (далее по тексту – «Договор аренды») о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению продлить арендные правоотношения и возобновить Договор аренды в отношении нежилых помещений **общей площадью 1 247,1 (Одна тысяча двести сорок семь целых одна десятая) квадратных метров** в составе помещений и комнат, указанных в п. 1.2. Статьи I «Предмет Договора» Договора аренды (далее – «**Помещения**») и переданных Арендодателем Арендатору согласно Договору аренды, на существующих условиях (за исключением условий, изменяемых согласно п. 3 Дополнительного соглашения) с 01 августа 2014 года и до наступления более раннего из указанных сроков: по 30 июня 2015 года включительно, либо до даты государственной регистрации договора аренды, заключенного между Арендодателем и Арендатором согласно статье XI «Дополнительные условия» Договора аренды. Заключение настоящего Дополнительного соглашения фактически является новым договором аренды, к которому применяются положения, предусмотренные Договором аренды.

2. Принимая во внимание, что Арендатор заинтересован в непрерывном владении и пользовании Помещениями, указанными в п. 1.1 статьи I «Предмет Договора» Договора аренды, и Арендодатель не возражает против этого, Стороны не применяют и не принимают к исполнению статью V «Возврат Помещений» Договора аренды. Таким образом, при возобновлении Договора аренды в соответствии с настоящим Дополнительным соглашением возврат Помещений Арендатором Арендодателю не осуществляется, акт возврата нежилых помещений с учетом произведенных Арендатором неотделимых улучшений и Передаточный акт не составляются и не подписываются Сторонами.

3. Стороны пришли к соглашению изменить условия Договора аренды с «01» сентября 2014 года, а именно:

3.1. Статью III «Платежи по Договору и порядок расчетов» Договора аренды изменить и изложить в следующей редакции:

«3.1. Арендная плата по настоящему Договору состоит из Арендной платы 1, Арендной платы 2, Арендной платы 3 и Арендной платы 4.

Суммарная величина Арендной платы 1, Арендной платы 2 и Арендной платы 3 в месяц с «01» сентября 2014 года составляет **2 645 957,64 (два миллиона шестьсот сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 64 копейки**, в том числе НДС 18% - 403 620,65 (четыреста три тысячи шестьсот двадцать) рублей 65 копеек.

Арендная плата 4 исчисляется Арендодателем согласно п. 3.1.4 настоящего Договора.

Арендная плата определяется для целей настоящего Договора следующим образом:

#### 3.1.1. Арендная плата 1:

в месяц составляет **2 221 604,12 (два миллиона двести двадцать одна тысяча шестьсот четыре) рубля 12 копеек**, в том числе НДС 18% - 338 888,76 (триста тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 76 копеек.

Арендная плата 1 включает в себя плату: (а) за владение и пользование Помещениями; (б) за пользование помещениями (местами) общего пользования Здания (коридоры, лифты, общественные туалетные комнаты и пр.); (с) за пользование инженерно-технической инфраструктурой Здания (за исключением платежей за пользование услугами связи).

Включение вышеперечисленного в Арендную плату 1 означает только то, что Арендатор не обязан помимо Арендной платы дополнительно оплачивать либо компенсировать соответствующие расходы Арендодателя.

Размер Арендной платы 1 может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке путем направления Арендатору соответствующего предварительного письменного уведомления, являющегося частью настоящего Договора, за один календарный месяц до предполагаемой даты изменения размера Арендной платы 1, предусмотренной в таком уведомлении, по указанному ниже основанию:

(1) не чаще одного раза в год, не менее чем на 8 (Восемь) процентов и не более чем на 10 (Десять) процентов от предыдущего размера Арендной платы 1 путем направления Арендатору соответствующего предварительного письменного уведомления за один календарный месяц до предполагаемой даты изменения размера Арендной платы 1;

#### 3.1.2. Арендная плата 2:

в месяц составляет - **338 782,55 (триста тридцать восемь тысяч семьсот восемьдесят два) рубля 55 копеек**, в том числе НДС 18% - 51 678,69 (пятьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят восемь) рублей 69 копеек.

Арендная плата 2 включает в себя: (а) эксплуатационные платежи за оказываемые эксплуатационные услуги в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору; (б) платежи Арендодателя по уплате налога на имущество и иных налогов, сборов и обязательных

платежей публичного характера в отношении Помещения и (или) Здания и (или) Бизнес-комплекса/Объекта пропорционально арендуемой площади Помещения; (с) расходы Арендодателя по оплате за землепользование в связи с арендой Помещений.

Включение вышеперечисленного в Арендную плату 2 означает только то, что Арендатор не обязан помимо Арендной платы дополнительно оплачивать либо компенсировать соответствующие расходы Арендодателя.

Размер Арендной платы 2 может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке путем направления Арендатору соответствующего предварительного письменного уведомления, являющегося частью настоящего Договора, за один календарный месяц до предполагаемой даты изменения размера Арендной платы 2, предусмотренной в таком уведомлении, по указанным ниже, взаимно не исключаящим, основаниям:

(1) не чаще одного раза в год, не менее чем на 8 (Восемь) процентов и не более чем на 10 (Десять) процентов от предыдущего размера Арендной платы 2 путем направления Арендатору соответствующего предварительного письменного уведомления за один календарный месяц до предполагаемой даты изменения размера Арендной платы 2;

(2) в случае изменения следующих ценообразующих факторов, пропорционально величине их изменения: (а) введения новых и/или изменения существующих налогов (в том числе, взамен старых), изменяющих налоговую нагрузку на Арендодателя по сравнению с системой налогообложения, действующей на момент подписания настоящего Договора; (б) изменение арендной платы по договору аренды земельного участка, на котором находится Здание.

### 3.1.3. Арендная плата 3:

в месяц составляет - **85 570,97 (восемьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей 97 копеек**, в том числе НДС 18% - 13 053,20 (тринадцать тысяч пятьдесят три) рубля 20 копеек.

Арендная плата 3 включает в себя коммунальные платежи (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение).

Включение вышеперечисленного в Арендную плату 3 означает только то, что Арендатор не обязан помимо Арендной платы дополнительно оплачивать либо компенсировать соответствующие расходы Арендодателя; Арендодатель не оказывает соответствующие коммунальные услуги Арендатору.

Размер Арендной платы 3 может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке путем направления Арендатору соответствующего предварительного письменного уведомления, являющегося частью настоящего Договора, за один календарный месяц до предполагаемой даты изменения размера Арендной платы 3, предусмотренной в таком уведомлении, в случае увеличения тарифов, установленных снабжающими организациями (поставщиками предоставляемого ресурса), пропорционально величине их изменения, а также в случае изменения ценообразующих факторов, в том числе введения новых и/или изменения существующих законодательных актов в области предоставления коммунальных услуг. В случае изменения Арендной платы 3 по указанному основанию Арендодатель направляет Арендатору одновременно с соответствующим уведомлением подтверждающие документы.

### 3.1.4. Арендная плата 4:

определяется расчетным путем и ежемесячно рассчитывается по объему фактического потребления Арендатором коммунальных услуг: (а) электроэнергии, (б) электрической мощности - пропорционально потребленной электроэнергии по действующим тарифам снабжающих организаций (поставщиков предоставляемого ресурса) в соответствии с определенной ценовой категорией согласно ниже указанной формулы:

электрическая мощность Арендатора (кВт) = коэффициент X потребленную электроэнергию Арендатора (кВт/ч) X тариф мощности снабжающей организации, где

коэффициент (с округлением до 5-ти знаков после запятой) = потребленная электрическая мощность объекта (кВт) / потребленную электроэнергию объекта (кВт/ч).

Арендодатель исчисляет размер Арендной платы 4 за расчетный месяц в соответствии с настоящим пунктом Договора аренды исходя из данных приборов учета (счетчиков), действующих тарифов снабжающих организаций (поставщиков предоставляемого ресурса) в соответствии с определенной ценовой категорией и выставляет Арендатору счет на основании аналогичного документа, выставленного Арендодателю соответствующей снабжающей организацией (поставщиком предоставляемого ресурса). Размер Арендной платы 4 включает в себя НДС.

Арендатор обязан каждый раз направлять своего представителя в последний день каждого из указанных периодов для составления акта. В случае, если представитель Арендатора не является в последний день каждого из указанных периодов для составления и подписания акта, то Арендодатель вправе составить и подписать такой Акт в одностороннем порядке. Акт, подписанный Арендодателем в одностороннем порядке, будет иметь юридическую силу и подтверждает фактический объем потребления ресурса Арендатором. Также Арендатор обязан направить своего представителя для получения счета на оплату Арендной платы 4 в срок с 22-го по 25-е число месяца, следующего за расчетным.

По соглашению Сторон Арендная плата 1 (пп. (2) п. 3.1.1. Договора), Арендная плата 2 (пп. (2) п. 3.1.2. Договора), Арендная плата 3 и Арендная плата 4 является переменной частью Арендной платы и в одностороннем внесудебном порядке подлежит изменению в указанных выше случаях и указанном выше порядке.

3.2. Арендную плату по настоящему Договору Арендатор вносит в следующем порядке:

3.2.1. Арендная плата 1, Арендная плата 2, Арендная плата 3 оплачивается Арендатором Арендодателю:

(1) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора безналичным платежом в размере Арендной платы за один месяц аренды Помещений и после подписания Сторонами Передаточного акта зачитывается в счет оплаты Арендной платы за первый месяц аренды. Дата наступления первого календарного месяца аренды по настоящему Договору определяется согласно подписанному Сторонами Передаточному акту.

(2) начиная со второго календарного месяца аренды, безналичным платежом ежемесячно, в срок не позднее 10-го (Десятого) числа соответствующего расчетного месяца;

3.3. Арендная плата 4, исчисленная Арендодателем согласно п. 3.1.4. настоящего Договора, перечисляется Арендатором Арендодателю ежемесячно безналичным платежом в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Арендатором соответствующего счета от Арендодателя, либо после истечения срока, когда такой счет должен был быть получен Арендатором в соответствии с п.3.1.4 настоящего Договора.

3.4. Арендная плата начисляется со дня фактической передачи Помещений Арендодателем Арендатору по подписанному Сторонами Передаточному акту. После окончания срока действия либо в случае досрочного расторжения настоящего Договора Арендная плата начисляется и выплачивается Арендатором по день фактического возврата Помещений Арендатором Арендодателю по подписанному Сторонами Акту возврата включительно. Платежи Арендной платы, поступившие по Договору, зачисляются в счет оплаты периодов аренды в порядке календарной очередности. Оплаченные авансом и не использованные суммы Арендной платы за аренду возвращенных Помещений перечисляются Арендодателем Арендатору в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Сторонами Акта возврата.

3.5. Размер Арендной платы, помимо оснований, предусмотренных п.п. 3.1.1., 3.1.2., 3.1.3. настоящего Договора, может быть изменен по соглашению Сторон.

3.6. В случае уменьшения площади Помещений и/или Здания по результатам обмеров ТБТИ, размер Арендной платы по настоящему Договору не подлежит изменению.

3.7. Арендатор самостоятельно оплачивает все счета и расходы, связанные с использованием и эксплуатацией в течение всего срока действия настоящего Договора линий связи, необходимых Арендатору для возможности пользования городскими и/или международными телефонными линиями и доступа к сети Интернет, на основании отдельных договоров или соглашений, заключаемых Арендатором самостоятельно с оператором связи. Арендодатель не несет обязанностей по обеспечению Арендатора услугами, указанными в настоящем пункте, и не несет ответственности за действия операторов связи.

3.8. Каждый платеж по настоящему Договору должен совершаться Арендатором отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора. Все платежи по настоящему Договору аренды совершаются Арендатором полностью без удержаний и вычетов, а также без предъявления Арендатором к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Арендодателем и Арендатором в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Арендодателя. Любой платеж по настоящему Договору считается совершенным и соответствующее обязательство Арендатора по оплате считается исполненным только после поступления всей суммы соответствующего платежа на корреспондентский счет банка Арендодателя. В случае оплаты причитающегося в соответствии с условиями Договора аренды платежа частями, соответствующий платеж считается совершенным в момент получения Арендодателем последней части соответствующего платежа. Отсутствие от Арендодателя счета на оплату не освобождает Арендатора от оплаты Арендной платы или Обеспечительного платежа в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.9. В случае образования задолженности (просрочки платежа) Арендатора перед Арендодателем, последний вправе прекратить полностью или частично ограничить доступ Арендатора (его персонала, посетителей, доверенных лиц, транспортных средств и т.п.) в Помещения и на территорию объекта либо иным способом приостановить исполнение своих обязательств по предоставлению Арендатору права пользования указанными Помещениями по настоящему Договору. Арендатор предварительно письменно уведомляется о прекращении/ограничении доступа либо пользования Помещениями Арендодателем. Доступ Арендатора в Помещения и на территорию объекта либо предоставление Арендатору права пользования указанными Помещениями возобновляется после погашения задолженности в полном объеме, в том числе штрафных санкций, предусмотренных настоящим Договором. При этом обязательство Арендатора по оплате считается выполненным с момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Арендодателя.

3.10. Арендодатель выставляет Арендатору счет-фактуру за отчетный месяц в срок, определенный действующим законодательством Российской Федерации.

3.11. По мере необходимости, а также в случае прекращения действия Договора Стороны осуществляют сверку взаиморасчетов. Акт сверки расчетов составляется любой Стороной в двух экземплярах и подписывается уполномоченными представителями Сторон. Сторона, получившая Акт сверки расчетов, должна подписать Акт сверки расчетов или предоставить возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня получения Акта сверки расчетов.



3.12. Стороны договорились, что в случае предоставления друг другу в рамках настоящего Договора какого-то ни было коммерческого кредита согласно ст. 823 ГК РФ, проценты на сумму такого кредита не начисляются и не выплачиваются.».

4. Иные условия Договора аренды остаются без изменений.

5. Настоящим Арендатор подтверждает, что на дату подписания настоящего Дополнительного соглашения к Договору аренды Помещения в споре, под арестом и запретом не состоят и свободны от любых прав третьих лиц, за исключением прав, которые возникли и/ или могут возникнуть на основании залога (ипотеки) Здания, на основании Договора последующей ипотеки № 4441/1 от 27 сентября 2011 года, у Открытого акционерного общества «Сбербанк России» (далее – Банк), зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 04 октября 2011 года, номер регистрации 77-77-18/080/2011-523.

6. Условия Договора аренды в редакции Дополнительных соглашений к нему, а также иная информация, полученная Сторонами в соответствии с Договором (в том числе содержащаяся в технической документации), конфиденциальны и не подлежат разглашению, за исключением сведений, предусмотренных ст.5 Федерального закона Российской Федерации от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

Стороны предпримут необходимые меры для предотвращения разглашения конфиденциальной информации, имеющей потенциальную ценность в силу ее неизвестности третьим лицам.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам возможна исключительно после получения предварительного согласия той Стороны, которой принадлежит такая информация.

Стороны признают, что от каждой из них может потребоваться раскрытие конфиденциальной информации: в соответствии с требованиями применимого законодательства; в соответствии с требованиями государственных органов или организаций согласно применимому законодательству или в связи с получением необходимых разрешений; профессиональным консультантам или аудиторам Стороны; только для Арендодателя – для подтверждения прав Арендодателя или обременений в отношении Помещений, любой части объекта (покупателям, страховщикам, кредиторам иным лицам) и каждая Сторона постарается ограничить огласку только этими случаями. Каждая Сторона, которой принадлежит такая информация, не должна без веских на то причин препятствовать передаче такой информации правительственным органам или властям.

Передача информации лицу, не являющемуся Стороной Договора аренды, опубликование или иное разглашение конфиденциальной информации в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия Договора аренды могут осуществляться только с письменного согласия другой Стороны, независимо от причины прекращения действия Договора аренды.

Стороны обязуются распространить требования по соблюдению предписаний настоящей статьи на работников, имеющих доступ к любой конфиденциальной информации.

7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его заключения Сторонами, является неотъемлемой частью Договора аренды и изменяет условия Договора аренды в соответствии с вышеуказанными положениями. Начисление Арендной платы Арендодателем в размере, указанном в Дополнительном соглашении, и оплата

Арендной платы Арендатором в таком размере ежемесячно будет производиться, начиная с 01 сентября 2014 года.

8. В случае возникновения разногласий, положения настоящего Дополнительного соглашения имеют приоритет по отношению к положениям Договора аренды. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора аренды и законодательством Российской Федерации.

9. Настоящее Дополнительное соглашение прошито и пронумеровано на каждой странице настоящего Дополнительного соглашения и подписано Сторонами в конце настоящего Дополнительного соглашения в дату, указанную в начале настоящего Дополнительного соглашения, в трех подлинных экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, два экземпляра для Арендатора.

10. Реквизиты Сторон:

10.1. Арендодатель: ОАО «МСНФ»

Адрес: 113824, Москва, Дербеневская набережная, дом 7

Адрес для почтовых отправлений: 115114, Москва, Дербеневская набережная, дом 7, строение 10

р/с № 40702810700020008253 в Сбербанке России ОАО г. Москва

к/с № 30101810400000000225 в отделении Московского ГТУ Банка России, БИК 044525225

ИНН 7725008835, КПП 772501001

10.2. Арендатор: ФГУП «ГРЧЦ»

Место нахождения: 117997, Москва, Дербеневская набережная, дом 7, стр.15

Адрес для почтовых отправлений: 117997, Москва, Дербеневская набережная, дом 7, стр.15

р/с № 40502810238000130020 в Московском банке ОАО «Сбербанк России» г. Москвы

к/с № 30101810400000000225, БИК 044525225

ИНН 7706228218, КПП 772501001

11. Подписи сторон

В свидетельство всего вышеизложенного настоящее Дополнительное соглашение подписано уполномоченными представителями Сторон:

**За и от имени Арендодателя:**  
**Генеральный директор**  
**ОАО «МСНФ»**

\_\_\_\_\_/Е.А. Давыдкина/  
 м.п.

**За и от имени Арендатора:**  
**Исполняющий обязанности генерального**  
**директора ФГУП «ГРЧЦ»**

\_\_\_\_\_/А.А. Звягинцева/  
 м.п.