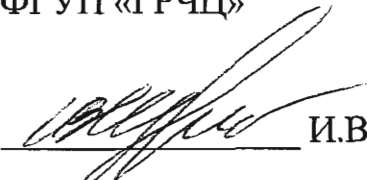


УТВЕРЖДЕНО  
Финансовый директор  
ФГУП «ГРЧЦ»

  
И.В. Щербатых

« 10 » августа 2015 г. № 82

## **ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**о закупке у единственного поставщика  
работ по текущему ремонту нежилых помещений  
ФГУП «ГРЧЦ»**

**г. Москва**



0006964742

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
о проведении закупки у единственного поставщика

Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (далее именуется – Заказчик) в лице генерального директора Звягинцевой Анастасии Анатольевны, действующего на основании Устава и приказа Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 28.11.2014 г. № 30-к/ф, извещает о проведении закупки у единственного поставщика работ по текущему ремонту нежилых помещений ФГУП «ГРЧЦ».

<b>1. СПОСОБ ЗАКУПКИ:</b>	закупка у единственного поставщика
<b>2. АДРЕС ОФИЦИАЛЬНОГО САЙТА В ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ»:</b>	<a href="http://www.zakupki.gov.ru">www.zakupki.gov.ru</a>
<b>3. ЗАКАЗЧИК:</b>	Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (далее – ФГУП «ГРЧЦ»).
<b>Место нахождения</b>	Дербеневская набережная, д.7, стр. 15, Москва, 117997.
<b>Почтовый адрес</b>	Дербеневская набережная, д.7, стр. 15, Москва, 117997.
<b>Адрес электронной почты:</b>	<a href="mailto:r.orlova@grfc.ru">r.orlova@grfc.ru</a>
<b>Номер контактного телефона:</b>	8 (495) 748-10-98 (доб. 35-31)
<b>Контактное лицо:</b>	Орлова Римма Рифкатовна
<b>4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, МЕСТО И ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:</b>	в соответствии с Закупочной документацией о закупке у единственного поставщика работ по текущему ремонту нежилых помещений ФГУП «ГРЧЦ» и Приложениями к ней
<b>5. НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА ДОГОВОРА (ЦЕНА ЛОТА):</b>	2 469 115 (два миллиона четыреста шестьдесят девять тысяч сто пятнадцать) рублей 82 копейки, в том числе НДС 18 % в размере 376 644 (триста семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 79 копеек
<b>6. ДАТА И ВРЕМЯ ОКОНЧАНИЯ СРОКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК:</b>	Не предусмотрено

Настоящая Закупочная документация разработана в соответствии с Законодательством Российской Федерации и Положением о закупках товаров, работ, услуг федеральным государственным унитарным предприятием «Главный радиочастотный центр» от «27» марта 2014г.

**1. Установленные заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам работ, к их безопасности, к результатам выполненных работ и иные требования, связанные с определением соответствия выполненных работ потребностям заказчика.**

Требования установлены в соответствии с п. 13 настоящей документации.

**2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке.**

Прием заявок на участие в закупке не предусмотрен.

**3. Требования к описанию участниками закупки выполняемых работ, которые являются предметом закупки, их функциональных характеристик (потребительских свойств), их качественных характеристик.**

В соответствии с п. 13 настоящей документации.

**4. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ.**

Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ Заказчику указаны в п. 13 настоящей документации.

**5. Сведения о начальной (максимальной) цене договора.**

Начальная (максимальная) цена договора устанавливается в размере 2 469 115 (два миллиона четыреста шестьдесят девять тысяч сто пятнадцать) рублей 82 копейки, в том числе НДС 18 % в размере 376 644 (триста семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 79 копеек.

**6. Форма, сроки и порядок оплаты работ.**

Установлены в п. 13 настоящей документации.

**7. Порядок формирования цены договора (с учетом налогов и других обязательных платежей).**

В цену работ включены все расходы Подрядчика, связанные с исполнением им обязательств по Договору.

**8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке.**

Не предусмотрены.

**9. Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.**

Не предусмотрены.

**10. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке.**

Не предусмотрены.

**11. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки.**

Не предусмотрены.

**12. Срок заключения договора.**

До 20 августа 2015 г. включительно.

**13. Приложение.**

1. Проект договора.

## Приложение №1

к закупочной документации о закупке у  
единственного поставщика работ по текущему  
ремонту нежилых помещений ФГУП «ГРЧЦ»

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (ФГУП «ГРЧЦ»)**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Генерального директора Звягинцевой Анастасии Анатольевны, действующего на основании Устава и приказа Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 28.11.2014 г. № 30-к/ф, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Анфилада» (ООО «Анфилада»)**, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице Генерального директора Чернышева Романа Булатовича, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, а по отдельности - Сторона, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, выполнить работы по ремонту нежилых помещений, расположенных в зданиях по адресам: г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 9, 15 (далее - Помещения и Здания соответственно), согласно приложению № 1 к Договору (далее - работы), и сдать результаты работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты работ согласно условиям Договора.

1.1.1. Перечень помещений, подлежащих ремонту, объем, содержание работ и предъявляемые к ним требования, а также границы Помещений и их местоположение в Зданиях определены в Техническом задании (приложение № 1 к Договору).

1.1.2. Цена работ определяется согласно Сметам (приложения № 2, 3 к Договору).

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик имеет право:

2.1.1. Использовать прилегающую к Зданию территорию для прохода лиц, участвующих от лица Подрядчика в выполнении работ, а также для подъезда к Зданию необходимых для выполнения работ автотранспортных средств в соответствии с режимом рабочего времени Заказчика и списками, заблаговременно в разумные сроки предоставляемыми Заказчику для согласования.

2.2. Подрядчик обязан:

2.2.1. Приступить к выполнению работ в порядке и сроки, установленные Договором.

2.2.2. Выполнить работы в полном соответствии с условиями Договора и приложениями к нему, а также действующими в Российской Федерации в отношении таких работ нормами и правилами.

2.2.3. Сдать результаты работ Заказчику на условиях, в порядке и в сроки, установленные Договором.

2.2.4. Обеспечить выполнение работ материалами, а также необходимыми деталями, конструкциями, оборудованием, инструментами и инвентарем.

2.2.4.1. Все материалы, используемые для выполнения работ, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

2.2.4.1.1. Копии документов, указанных в пункте 2.2.4.1 Договора, должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику не позднее 3 (трех) календарных дней, следующих за днем заключения (подписания Сторонами) Договора.

2.2.5. Соблюдать чистоту и порядок в местах общего пользования в Здании и на территории, прилегающей к Зданию.

2.2.5.1. Своевременно своими силами, средствами и за свой счет, при наличии соответствующих лицензий и разрешений, либо с привлечением за свой счет организаций, имеющих такие лицензии и разрешения осуществлять вынос твердо-бытового мусора из Помещений и Зданий в мусорные контейнеры и их вывоз (сбор и утилизация пищевых отходов и строительного мусора осуществляется Подрядчиком своими силами, средствами и за свой счет).

2.2.5.2. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за свои действия (бездействие), в результате которых не были соблюдены требования органов санитарно-эпидемиологического надзора при проведении работ.

2.2.6. Соблюдать обязательные требования противопожарной безопасности, а также требования экологических и иных норм и правил, организовать и осуществлять надлежащую эксплуатацию электрооборудования.

2.2.6.1. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за свои действия (бездействие), в результате которых не были соблюдены требования органов пожарного надзора, строительного надзора и административно-технических инспекций к содержанию Помещений.

2.2.7. Принимать все необходимые меры для обеспечения сохранности Помещений.

Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный Помещениям его виновными действиями (бездействием).

2.2.8. Незамедлительно сообщать Заказчику обо всех ставших ему известными случаях, которые могут привести к порче и/или повреждению Помещений или Зданий (аварии, неисправности оборудования, действия третьих лиц и т.д.), а также принимать все необходимые и возможные меры к предотвращению негативных последствий.

2.2.9. При выполнении работ не создавать препятствий пользования Зданием и прилегающей к нему территорией Заказчиком и третьими лицами.

2.2.10. В течение 3 (трех) календарных дней со дня приемки результатов работ Заказчиком вывезти принадлежащие Подрядчику материалы, детали, конструкции, оборудование, инструменты, инвентарь и строительный мусор, а также произвести надлежащую уборку Помещений.

2.2.11. Незамедлительно уведомить (любым способом, позволяющим достоверно установить факт уведомления и обеспечивающим его фиксацию) Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

2.2.11.1. Возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ.

2.2.11.2. Иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов работ либо создающих невозможность их завершения в установленный срок.

2.2.12. Не совершать без предварительного письменного согласия Заказчика и/или без получения согласия (разрешения) соответствующих органов и организаций такие действия, на совершение которых требуется согласие (разрешение) Заказчика и/или соответствующих органов и организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации и/или условиями Договора.

2.2.13. Не осуществлять никаких действий, которые могут привести к нарушению прав Заказчика или третьих лиц, находящихся в Здании и/или на территории, прилегающей к Зданию.

2.2.14. Незамедлительно информировать Заказчика о получении каких-либо уведомлений, приказов (распоряжений), требований, указаний и прочее, а также обо всем, что может повлиять на интересы Заказчика или привести к временному или постоянному ограничению или запрещению доступа в Помещения или Здания.

2.2.15. Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем заключения (подписания Сторонами) Договора, Подрядчик представляет Заказчику заверенные надлежащим образом (в том числе печатью Подрядчика) копии следующих документов: свидетельства о внесении Подрядчика в

реестр юридических лиц, свидетельства о регистрации Подрядчика (если организация зарегистрирована до 01 июля 2002 г.), свидетельства о постановке Подрядчика на учет в налоговом органе, Устава Подрядчика, а также Протокола и приказа о назначении единоличного исполнительного органа Подрядчика.

2.2.16. В случае, если в Помещениях и/или Зданиях в результате виновных действий (бездействия) Подрядчика возникла авария (неисправность), то Подрядчик обязан возместить Заказчику возникшие в связи с этим убытки в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления Заказчиком соответствующего требования (за исключением случаев, когда такое возмещение осуществляется страховой организацией).

2.2.17. Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Во всякое время проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Обеспечить Подрядчику необходимый для выполнения работ доступ в Помещение.

2.4.2. После получения соответствующих сообщений, обеспечить принятие мер по устранению неисправностей, аварий и их последствий в магистральных сетях электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, канализации и иного инженерного оборудования Зданий.

2.4.3. Принять результаты работ при условии, что они выполнены надлежащим образом, в порядке и в сроки, предусмотренные Договором.

2.4.4. Оплатить результаты работы в порядке и на условиях, предусмотренные Договором.

### **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Сроки выполнения работ по Договору:

3.1.1. Начальный срок выполнения работ - день заключения (подписания Сторонами) Договора.

3.1.2. Конечный срок выполнения работ - не позднее 45 (сорока пяти) календарных дней со дня, определяемого в соответствии с пунктом 3.1.1 Договора.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ**

4.1. Сдача-приемка результатов работ производится по окончании выполнения работ путем предоставления Подрядчиком Заказчику результатов работ согласно требованиям приложения № 1 к Договору и подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (по форме № КС-2, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100) (далее - Акт).

4.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней до наступления конечного срока выполнения работ (до дня, являющегося конечным сроком выполнения работ согласно пункту 3.1.2 Договора) Подрядчик должен уведомить Заказчика о готовности к сдаче результатов работ.

4.3. В день сдачи-приемки результатов работ Подрядчик предоставляет Заказчику следующие документы:

4.3.1. Акты, подписанные со своей стороны в 2 (двух) экземплярах.

4.3.2. Справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100) (далее - Справка), подписанную со своей стороны в 2 (двух) экземплярах (при направлении Актов).

4.3.3. Счет на окончательную оплату.

4.3.4. Счета-фактуры, оформленные согласно требованиям законодательства Российской Федерации.

4.4. При отсутствии претензий к результатам работ, в том числе к документам, предусмотренным пунктом 4.3 Договора, Заказчик в течение 7 (семи) рабочих дней после получения документов, указанных в пункте 4.3 Договора, подписывает полученные Акты и Справка, и направляет по 1 (одному) их экземпляру Подрядчику.

4.5. При наличии недостатков в результатах работ и/или документах, предусмотренных пунктом 4.3 Договора, Заказчик в срок, предусмотренный пунктом 4.4 Договора, направляет

Подрядчику обоснованный отказ от подписания Актов с требованием об устранении соответствующих недостатков.

4.5.1. Подрядчик обязан безвозмездно устранить указанные Заказчиком недостатки в результатах работ в разумный срок, определенный Заказчиком.

4.5.2. После устранения Подрядчиком недостатков Акты подписывается Сторонами в порядке, предусмотренном пунктом 4.4 Договора.

4.6. Вместо требования об устранении недостатков, предусмотренных пунктом 4.5 Договора, Заказчик вправе по своему выбору:

4.6.1. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения цены Договора (цены работ) и возмещения соответствующих причиненных ему убытков.

4.6.2. Поручить устранение недостатков, предусмотренных пунктом 4.5 Договора, третьим лицам за разумную цену либо устранить эти недостатки своими силами и потребовать возмещения своих расходов (понесенных необходимых расходов) на устранение недостатков, предусмотренное настоящим пунктом Договора, а также соответствующих причиненных убытков.

4.7. Работы могут считаться надлежаще выполненными Подрядчиком (результаты работ - принятым Заказчиком) только после подписания Заказчиком Актов по всем, предусмотренным договором сметам.

## **5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

5.1. Гарантийный срок на результаты работ составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Сторонами Актов.

5.2. Все выявленные в течение гарантийного срока недостатки в результатах работ подлежат устранению Подрядчиком его силами, средствами и за его счет.

5.2.1. Сроки устранения недостатков согласовываются с Заказчиком, но не могут превышать 10 (десяти) календарных дней.

## **6. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. Цена Договора (цена работ) составляет 2 469 115 (два миллиона четыреста шестьдесят девять тысяч сто пятнадцать) рублей 82 копейки, в том числе НДС 18 % в размере 376 644 (триста семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок четыре) рубля 79 копеек.

6.1.1. Цена Договора (цена работ) является твердой.

6.2. Расчеты по Договору между Заказчиком и Подрядчиком производятся в следующем порядке:

6.2.1. Заказчик производит предварительную оплату по Договору путем безналичного перечисления на расчетный счет Подрядчика денежных средств в размере 35 (тридцать пять) % от цены Договора (цены работ), что составляет 864 190 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи сто девяносто) рубля 54 копейки, в том числе НДС (18%) в размере 131 825 (сто тридцать одна тысяча восемьсот двадцать пять) рублей 68 копеек, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения (подписания Сторонами) Договора, согласно представленному Подрядчиком счету на предварительную оплату.

6.2.1.1. Счет на предварительную оплату должен быть представлен Подрядчиком Заказчику не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем заключения (подписания Сторонами) Договора.

6.2.2. Заказчик производит окончательную оплату по Договору путем безналичного перечисления на расчетный счет Подрядчика денежных средств в размере 65 (шестьдесят пять) % от цены Договора (цены работ), что составляет 1 604 925 (один миллион шестьсот четыре тысячи девятьсот двадцать пять) рублей 28 копеек, в том числе НДС (18%) в размере 244 819 (двести сорок четыре тысячи восемьсот девятнадцать) рублей 11 копеек, в течение 7 (семи) рабочих дней, следующих за днем подписания Заказчиком Актов, согласно представленному Подрядчиком счету на окончательную оплату.

6.3. Цена Договора (цена работ) включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика, связанных с исполнением обязательств по Договору, в том числе затраты (расходы) Подрядчика на приобретение необходимых для выполнения работ материалов, деталей, конструкций,

оборудования, инструментов и инвентаря, уборку Помещений и вывоз строительного мусора, причитающееся Подрядчику вознаграждение, а также налоги, сборы, пошлины и платежи, обязательные к уплате Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Обязательство Заказчика по соответствующей оплате по Договору будет считаться исполненным с момента соответствующего списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

## **7. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

7.1. Подрядчик обязуется надлежащим образом обеспечить конфиденциальность любой используемой по Договору или в связи с ним информации (сведений независимо от формы их представления), полученной от Заказчика в рамках исполнения Договора, а также информации о предмете и условиях Договора, ходе его исполнения и полученных результатах.

7.2. Передача (предоставление, распространение, разглашение) информации, определенной в пункте 7.1 Договора, третьим лицам допускается только по однозначному письменному согласию Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Режим конфиденциальности информации, определенной в пункте 7.1 Договора, устанавливается на период действия Договора, а также действует в течение 3 (трех) лет с момента исполнения (прекращения, расторжения) Договора.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором.

8.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательства по Договору, в том числе сроков устранения недостатков, предусмотренных пунктами 4.5 и 5.2 Договора, он по требованию Заказчика уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 (одной десятой) % цены работ за каждый календарный день просрочки.

8.2.1. Убытки Заказчика, возникшие в связи с нарушением Исполнителем сроков исполнения обязательств по Договору, в том числе сроков устранения недостатков, предусмотренных пунктами 4.5 и 5.2 Договора, подлежат возмещению в полной сумме сверх пени.

8.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по Договору он по требованию Подрядчика уплачивает Подрядчику пени в размере 0,1 (одной десятой) % суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

8.3. Сторона, нарушившая договорное обязательство, уплачивает неустойку в течение 7 (семи) рабочих дней, следующих за днем получения от другой Стороны соответствующего письменного требования.

8.4. Риски случайной гибели или случайного повреждения материалов, деталей, конструкций, оборудования, инструментов и инвентаря несет Подрядчик.

8.5. Риски случайной гибели или случайного повреждения результатов работ до подписания Заказчиком Актов несет Подрядчик.

8.6. Если по вине Подрядчика информация, определенная в пункте 7.1 Договора, станет известна третьим лицам, Подрядчик обязан полностью возместить Заказчику убытки, вызванные таким виновным действием (бездействием) Подрядчика.

## **9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Споры (разногласия) по Договору или в связи с ним подлежат разрешению в досудебном (претензионном) порядке.

9.1.1. Претензии предъявляются в письменной форме.

9.1.2. Срок ответа на претензию - 10 (десять) рабочих дней со дня ее получения.

9.2. Если претензия была оставлена получившей ее Стороной без удовлетворения или ответ на претензию не был получен направившей ее Стороной в установленный срок, либо спор (разногласие) не разрешен в досудебном (претензионном) порядке в разумные сроки, то



досудебный (претензионный) порядок урегулирования спора (разногласия) считается соблюденным и направившая претензию Сторона вправе обратиться для рассмотрения спора (разногласия) в Арбитражный суд г. Москвы.

## 10. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

10.1. Договор вступает в силу со дня его заключения (подписания Сторонами) и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую силу, по 1 (одному) - для каждой Стороны.

11.2. Изменение условий Договора возможно по соглашению Сторон, оформляется на бумажном носителе путем составления документа, подписываемого Сторонами, в виде дополнительного соглашения к Договору, которое после собственноручного подписания полномочными представителями Сторон и заверения печатями Сторон становится неотъемлемой частью Договора.

11.3. В случае изменения любого реквизита Стороны, она обязана своевременно уведомить об этом другую Сторону любым способом, позволяющим достоверно установить факт уведомления и обеспечивающим его фиксацию.

11.3.1. При отсутствии надлежащего уведомления исполнение Стороной договорных обязательств перед другой Стороной по известным ей реквизитам другой Стороны считается надлежащим исполнением обязательств.

11.4. Во всех вопросах, не урегулированных в тексте Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

11.5. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

11.5.1. Приложение № 1 - Техническое задание.

11.5.2. Приложение № 2 – Смета (по строению 9).

11.5.3. Приложение № 3 – Смета (по строению 15).

## 12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### Заказчик:

**ФГУП «ГРЧЦ»**

Место нахождения (почтовый адрес):

117997, г. Москва, Дербеневская

набережная, д. 7, стр.15

ИНН 7706228218

КПП 772501001

Р/с 40502810238000130020

Банк: Московский банк ОАО «Сбербанк

России» г. Москва

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Код ОКПО 56562879

Код ОКВЭД 64.20

**от Заказчика:**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/А.А. Звягинцева/  
М.П.

### Подрядчик:

**ООО «Анфилада»**

Место нахождения (почтовый адрес): 127591,

г. Москва, Керамический проезд, д.73, к. 1,  
оф. 76

Юридический адрес: 125430, г. Москва,

1-й Митинский пер., владение 3

ИНН 7733857871

КПП 773301001

Р/с 40702810302780000887

Банк: в АО «АЛЬФА-БАНК»

К/с № 30101810200000000593

в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

БИК 044525593

Код ОКПО 18775919

Код ОКВЭД 70.31

**от Подрядчика:**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Р.Б. Чернышев /  
М.П.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение текущего ремонта нежилых помещений**  
**ФГУП «ГРЦ»**

**1. Общие сведения**

**1.1. Наименование объекта:**

Текущий ремонт помещений ФГУП «ГРЦ».

**1.2. Адрес объекта:**

г. Москва, Дербеневская набережная, дом 7, строения №№ 9, 15.

**1.3. Основание для проведения ремонта:**

Техническое задание.

**1.4. Заказчик:**

Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (ФГУП «ГРЦ»).

**1.5. Подрядчик:**

Общество с ограниченной ответственностью «АНФИЛАДА» (ООО «АНФИЛАДА»).

**2. Характеристика объекта**

**2.1. Строение № 9**

Двухэтажное здание с мансардным этажом под офис общей площадью – 13 839,4 кв.м; год постройки – 1882 г; последний капитальный ремонт – 2008 год. Несущий каркас здания: стены - кирпич, колонны - металл. Перекрытия: монолитные железобетонные без балок и капителей. Несущие конструкции мансарды: балки и стропила-металлические, выполненные из прокатного профиля. По балкам уложены кровельные сэндвич панели. Кровля: металлочерепица по деревянной обрешетке.

Характеристика помещений, подлежащих ремонту и перечень работ представлены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика помещений, подлежащих ремонту и перечень работ.  
Дербеневская набережная, д. 7, строение № 9 (1 этаж)

№ п/п	Помещения, подлежащие ремонту	Характеристика помещений	Перечень ремонтных работ
1	103	площадь – 21 кв.м высота потолка – 3м периметр – 21,54 м	Разборка покрытий из линолеума
			Устройство самовыравнивающихся стяжек
			Устройство ревизионных люков в полу
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клею со сваркой стыков
			Устройство дверных порогов
2	105	площадь – 29,29 кв.м высота потолка – 3м периметр -21,80 м	Устройство плинтусов
			Разборка покрытий из линолеума
			Устройство самовыравнивающихся стяжек
			Устройство ревизионных люков в полу
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на

			клею со сваркой стыков Устройство дверных порогов Устройство плинтусов
3	107	площадь – 40,36 кв. м высота потолка – 3 м периметр – 29,30 м	Устройство самовыравнивающихся стяжек Устройство ревизионных люков в полу Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клею со сваркой стыков Устройство дверных порогов Устройство плинтусов
4	109	площадь – 38,33 кв. м высота потолка – 3 м периметр – 26,50 м	Устройство самовыравнивающихся стяжек Устройство ревизионных люков в полу Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клею со сваркой стыков Устройство дверных порогов Устройство плинтусов
5	111	площадь – 66,02 кв. м высота потолка – 3 м площадь стен – 54 кв.м площадь оф. перегородок – 49 кв.м. периметр – 34,5 м	Разборка старого и устройство нового напольного покрытия (наливные полы, коммерческий линолеум) Антисептическая обработка Покраска стен Устройство дверных порогов Разборка старых и устройство новых плинтусов
6	коридор	площадь – 238 кв.м высота потолка – ~ 3 м количество углов – 13 шт	Устройство декоративных накладок на внешние углы стен

## 2.2. Строение № 15

Двухэтажное (основное) и шестизэтажное (башня) здание с мансардным этажом под офис общей площадью – 6 493,5 кв.м; год постройки – 1908 г; последний капитальный ремонт – 2007 год. Несущий каркас здания: стены - кирпич, колонны - металл. Перекрытия: монолитные железобетонные без балок и капителей. Несущие конструкции мансарды: балки и стропила металлические, выполненные из прокатного профиля. По балкам уложены кровельные сэндвич панели. Кровля: металлочерепица по деревянной обрешетке.

Характеристика помещений, подлежащих ремонту и перечень работ представлены в таблице 2.

Таблица 2

Характеристика помещений, подлежащих ремонту и перечень работ.

### Дербеневская набережная, д. 7, строение № 15 (1 этаж)

№ п/п	Помещения, подлежащие ремонту	Характеристика помещений	Перечень ремонтных работ
1	101а	площадь 25,35 кв. м высота потолка – 3,3 м периметр - 21 м	Разборка покрытий из линолеума Устройство самовыравнивающихся стяжек Устройство ревизионных люков в полу Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на

			клее со сваркой стыков
			Устройство дверных порогов
			Устройство плинтусов
2	<b>101</b>	площадь 29,75 кв. м высота потолка – 3,3 м периметр - 24 м	Разборка покрытий из линолеума Устройство самовыравнивающихся стяжек
			Устройство ревизионных люков в полу
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство дверных порогов
			Устройство плинтусов
3	<b>107</b>	площадь 65,46 кв. м высота потолка – 3,3 м периметр - 36 м	Устройство самовыравнивающихся стяжек
			Устройство ревизионных люков в полу
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство дверных порогов
			Устройство плинтусов
4	<b>107а</b>	площадь – 14,5 кв. м высота потолка – 3,3 м периметр - 16 м	Шлифовка и грунтовка наливных полов
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство дверных порогов
			Устройство плинтусов
5	<b>123</b> коридор	площадь– 15,7 кв. м высота потолка – 3 м периметр - 24 м	Шлифовка и грунтовка наливных полов
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство плинтусов
6	<b>123а</b>	площадь–19,19 кв. м высота потолка – 3 м периметр - 19 м	Устройство самовыравнивающихся стяжек
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство ревизионных люков в полу
			Устройство плинтусов
7	<b>123б, 123в</b>	площадь–19,12 кв. м высота потолка – 3 м периметр - 18 м	Устройство самовыравнивающихся стяжек
			Устройство ревизионных люков в полу
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство плинтусов
8	<b>109, 109а</b>	площадь 33,27 кв. м высота потолка – 3,2 м периметр - 32 м	Шлифовка и грунтовка наливных полов
			Устройство подвесного потолка
			Устройство покрытий из линолеума коммерческого высокой износостойкости на клее со сваркой стыков
			Устройство дверных порогов
			Устройство плинтусов

**Дербеневская набережная, д. 7, строение № 15, лестничный марш  
с 5 по 6 этаж, помещение № 601 (6 этаж)**

№ п/п	Помещения, подлежащие ремонту	Характеристика помещений	Перечень ремонтных работ
1	лестничный марш 5-6 этаж	площадь – 11,3 кв.м площадь оконных откосов – 1 кв.м площадь стен – 47 кв.м	Замена стеклообоев под покраску
			Обработка антисептиком, штукатурка пораженных участков стены
			Покраска стен и оконных откосов
2	601	площадь – 35,7 кв.м площадь оконных откосов – 2 кв.м высота потолка – 2.5 м площадь стен – 65 кв.м периметр - 26 м	Замена стеклообоев под покраску
			Обработка антисептиком, штукатурка пораженных участков стены
			Покраска стен и оконных откосов
			Разборка старых и устройство новых плинтусов
			Разборка и устройство напольного покрытия (ламинат)

### 3. Перечень и объем ремонтных работ

Перечень и объем работ по проведению текущего ремонта нежилых помещений ФГУП «ГРЧЦ» представлен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование работы	Ед. изм.	Кол-во			Требования к материалам	Примечание
			Стр. 9	Стр. 15	всего		
<b>1. Разработка сметной документации</b>							
1.1	Составление локальной сметы	шт.	1	1	2	Разрабатывается Подрядчиком в территориальных сметных нормативах (ТСН)	Для целей бухгалтерского учета локальная смета разрабатывается на каждое строение отдельно. Сметы являются неотъемлемой частью Договора
<b>2. Строительные работы</b>							
2.1	Разборка деревянных плинтусов	м	34,5	26	60,5		
2.2	Разборка покрытий из линолеума	кв.м	116,31	55,1	171,41		
2.3	Разборка покрытий из фанеры	кв.м	66,02	-	66,02		
2.4	Вывоз мусора контейнерами	шт	Необходимое кол-во				
2.5	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей антисептиком	кв.м	66,02	37,8	103,82	Фонгифлоид	
2.6	Устройство самовыравнивающихся стяжек	кв.м	195	158,87	353,87		
2.7	Шлифовка наливных полов	кв.м	195	222,34	417,34		
2.8	Устройство покрытий из линолеума* коммерческого	кв.м	195	222,34	417,34	На клей forbo 522	

	высокой износостойкости						
2.9	Устройство плинтусов*	м	134	216	350	ПВХ с кабель каналом	
2.10	Окраска стен	кв.м	54	112	166	Поливинилацетатными водозмульсионными составами	
2.11	Окраска оконных откосов	кв.м	-	1	1	поливинилацетатными водозмульсионными составами	
2.12	Штукатурные работы	кв.м	-	37,8	37,8		
2.13	Настенное покрытие стеклообоями	кв.м	-	37,8	37,8	(как существующие)	
2.14	Укладка металлической накладной полосы (порожка*)	м	5	3	8		
2.15	Установка люков герметических	шт	8	10	18		
2.16	Устройство ламината с подложкой *	кв.м	-	35,7	35,7	ламинат 33 класса высокопрочный	
2.17	Укладка накладной полосы (уголок декоративный)	м	40	-	40		
2.18	Устройство подвесного потолка	кв.м	-	5	5	армстронг	

\* цвета линолеума, плинтуса, порогов, ламината согласуются Сторонами перед выполнением работ и должны иметь единое стилистическое решение.

#### 4. Схема расположений помещений

Схема расположения помещений, подлежащих текущему ремонту, прилагается к настоящему техническому заданию (Приложение № 1).

#### 5. Срок выполнения работ

Срок выполнения работ не должен превышать 45 календарных дней с момента заключения договора.

#### 6. Требования к выполнению работ.

6.1. Работы должны быть выполнены строго в соответствии с данным техническим заданием с соблюдением правил и мер безопасности труда.

6.2. При выполнении работ Подрядчик руководствуется требованиями:

- СП 48.13330.2011 - Организация строительства;
- СНиП 12-03-2001 - Безопасность труда в строительстве.

6.3. Работники подрядной организации при выполнении работ на территории Заказчика должны соблюдать технику безопасности, обеспечивать противопожарные мероприятия.

6.4. В целях выполнения сроков ремонтных работ (п. 5), необходимое количество работников, определяется Подрядчиком самостоятельно.

6.5. Персонал Подрядчика должен пройти инструктаж по правилам и мерам безопасности производства работ в ФГУП «ГРЧЦ».

6.6. Все транспортные расходы должны быть включены в цену работ.

6.7. Материалы, используемые при проведении работ, должны иметь необходимые сертификаты качества (кроме материалов, соответствие которых может быть подтверждено декларацией о соответствии).

6.8. Доставка, разгрузка и подъём строительных материалов к месту производства работ осуществляется Подрядчиком.

6.9. Вынос строительного мусора и его последующий вывоз для утилизации осуществляется работниками и транспортом Подрядчика.

6.10. Подготовка помещений к ремонту (вынос мебели, оргтехники, демонтаж, электрических розеток и выключателей, оконных жалюзи и радиаторов центрального отопления) выполняется силами Заказчика.

6.11. Выполнение работ на территории Заказчика должно производиться только гражданами Российской Федерации.

6.12. Подрядчик должен являться членом саморегулируемой организации (СРО) в строительстве.

6.13. Проход работников подрядной организации на территорию ФГУП «ГРЧЦ» осуществляется при предъявлении паспорта гражданина РФ на основании заранее согласованного с Заказчиком списка работников.

6.14. Работы на территории Заказчика должны осуществляться по рабочим дням в соответствии с режимом рабочего времени Заказчика в период с 08 часов 30 минут до 20 часов 00 минут, в выходные или праздничные дни по согласованию с Заказчиком.

6.15. Гарантийный срок на выполненную работу - 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания акта о приемке выполненных работ.

## 7. Приемка работ

Приемка выполненных работ производится на объекте Заказчика представителями Заказчика и Подрядчика. При приемке проверяются объемы и качество выполненных работ.

## 8. Состав документации

Подрядчик по окончании выполнения работ представляет Заказчику акты о приемке выполненных работ (по форме КС-2) в 2-х экземплярах, справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3) в 2-х экземплярах, счёт, счета-фактуры.

от Заказчика:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/А.А. Звягинцева/  
М.П.

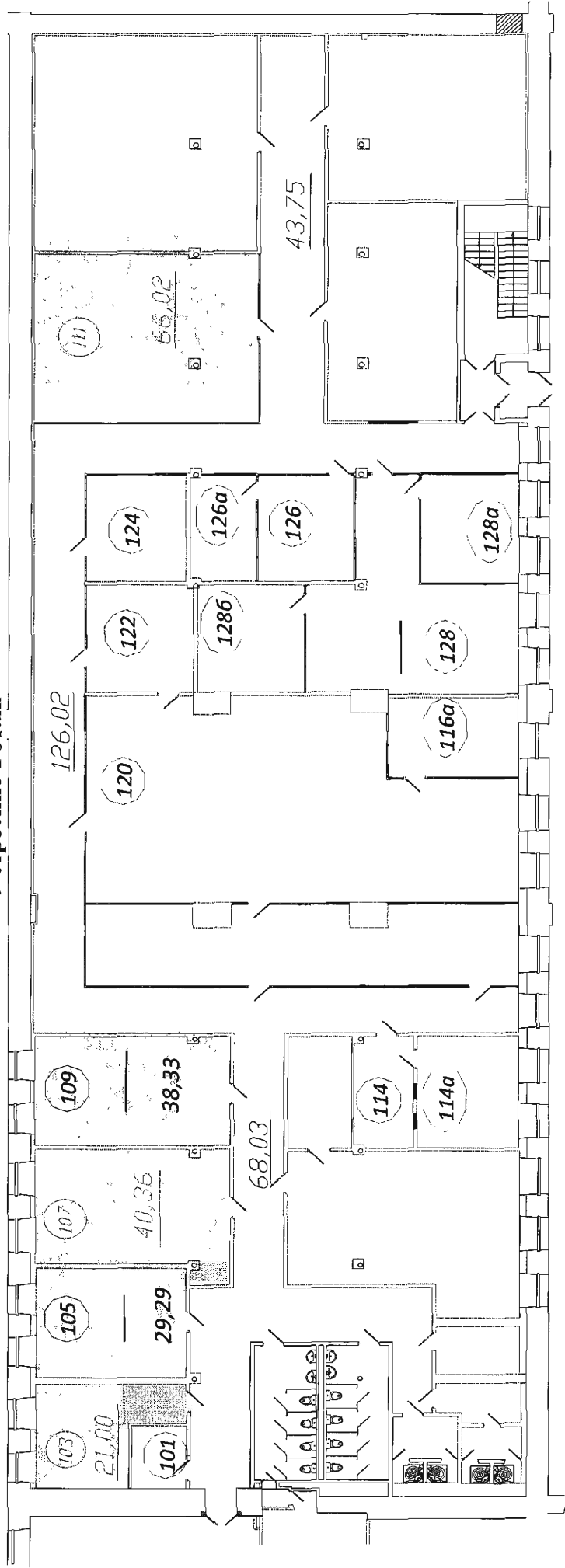
от Подрядчика:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Р.Б. Чернышев/  
М.П.

Приложение 1  
к Техническому заданию  
(приложению № 1  
к договору от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.  
№ \_\_\_\_\_)

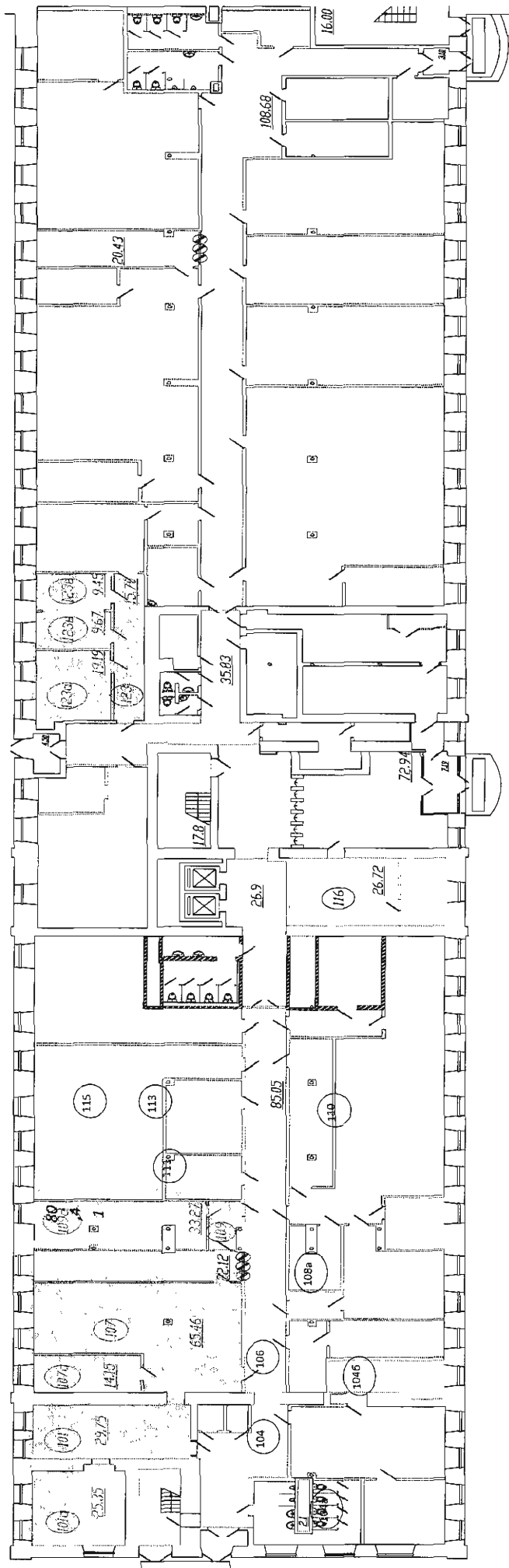
**Границы помещений и их расположение в здании**  
(г. Москва, Дербеневская наб. д. 7).

**9 строение 1 этаж**



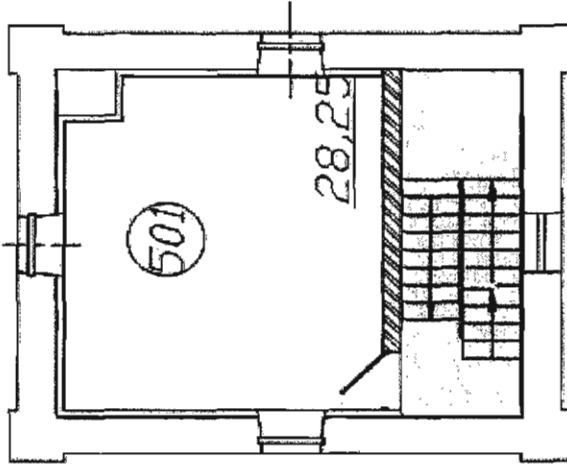


15 строение 1 этаж



15 строение (башня)

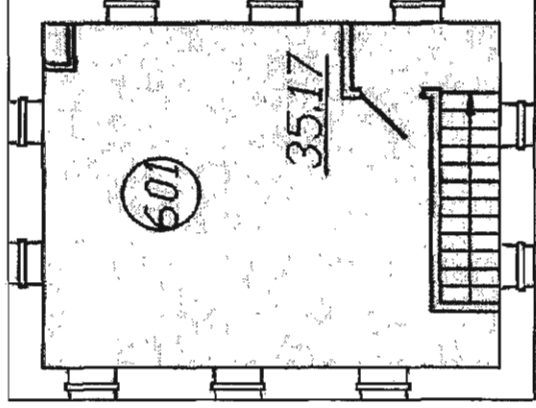
5 этаж



от Заказчика:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/А.А. Звягинцева/  
М.П.

6 этаж



от Подрядчика:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Р.Б. Чернышев/  
М.П.

## СМЕТА

Объект: Текущий ремонт помещений ФГУП "ГРЦЦ", расположенных по адресу: г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 9 (1 этаж - помещения №№ 103, 105, 107, 109, 111, коридор)

Заказчик: ФГУП «ГРЦЦ»

Исполнитель: ООО «Анфилада»

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда  
Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 ремонт июля 2015 года

1 145,931 тыс.руб

№ п/п	Номер по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэфф.	Коэфф. зимних удорожаний	Коэфф. пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно	
											ЗТР, всего	чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12

## Раздел: Демонтажные работы

1	1	6.57-3-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЛИНТУСОВ	100 м	0,345	38,53	1,047	1	20,111	279,90		
			ЗП	%	71					198,73		
			НР от ЗП	%	44					123,15		
			СП от ЗП	чел-ч	3,77			1				2,39
			ЗТР									994,68
2	2	6.57-2-5	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100 м2	1,1631	116,41	1,047	1	20,111	2 850,94		
			ЗП	%	71					2 024,17		
			НР от ЗП	%	44					1 254,41		
			СП от ЗП	чел-ч	11,39			1				42,20
			ЗТР									1 732,14
3	3	6.57-2-1	РАЗБОРКА ДОЩАТЫХ ПОКРЫТИЙ	100 м2	0,6602	343,39	1,0962	1	20,111	4 997,93		
			ЗП	%	71					3 548,53		
			НР от ЗП	%	44					2 199,09		
			СП от ЗП	чел-ч	33,6			1				124,49
			ЗТР									3 036,58

4	4	6.62-31-1	РАСЧИСТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ (ШПАТЕЛЕМ, ЩЕТКАМИ И Т.Д.)	100 м2	1,95	480,07	1,025	1	20,111	19297,31
			ЗП							16209,74
			НР от ЗП	%	84					8490,82
			СП от ЗП	%	44					
			ЗТР	чел-ч	335,3			1		
										<b>43 997,86</b>
5	5	3.13-17-7	ОБЕСПЫЛИВАНИЕ	100 м2	1,95	78	1,025		20,111	3135,36
			ЗП			87	1,025		4,84	841,63
			ЭМ			0			0	0,00
			НР от ЗП	%	84,00					2633,70
			СП от ЗП	%	44,00					1379,56
			ЗТР	чел-ч	0,07					
										<b>7 990,24</b>
6	6	6.66-86-1	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА В САМОСВАЛ	т	8,48	13,33	1,047	1	20,111	2 380,16
			ЗП			56,39	1,047	1	6,721	3 364,95
			ЭМ			14,68	1,047	1	20,111	2 621,21
			в т.ч. ЗПМ							1 808,92
			НР от ЗП	%	76					1 047,27
			СП от ЗП	%	44					4 377,43
			НР и СП от ЗПМ	%	167					
			ЗТР	чел-ч	1,12			1		2,93
										<b>12 978,73</b>
7	7	цена поставщика	ВЫВОЗ МУСОРА КОНТЕЙНЕРАМИ	шт.	1	4 155,66		1	1,3	5 402,36
										<b>5 402,36</b>
										<b>5 402,36</b>
			<b>Итого по разделу: Демонтажные работы</b>							<b>87 846,04</b>

Раздел: Отделочные работы

8	8.1.	3.13-8-5	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШЛУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ АНТИСЕПТИКОМ	100 м2	0,6602	119,72	1,17875	1	20,111	1 873,69
			ЗП			22,38	1,28125	1	6,097	115,42
			ЭМ			2,22	1,28125	1	20,111	37,77
			в т.ч. ЗПМ			165,30	1	1	9,607	1 048,42
			МР							
8	8.2.	цена поставщика	АНТИСЕПТИК "ФОНГИФЛОИД"	л	18,8952	877,97		1	1	16 589,45
			НР от ЗП	%	84					1 573,90
			СП от ЗП	%	44					824,42
			НР и СП от ЗПМ	%	167					63,07
			ЗТР	чел-ч	9,07		*1,15	1		37,83
										<b>22 088,38</b>
9	9.1.	3.7-58-10	УСТРОЙСТВО ВОДОУБОЙНОЙ ЛЕНТЫ	100 м	1,336	123,76	1,20405	1	20,111	4003,73
			ЗП			2,23	1,30875	1	8,67	33,81
			ЭМ			0	1	1	0	0,00
			МР							
			ЛЕНТА ДЕМПФЕРНАЯ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИИ ТЕМПЕРАТУРНОГО РАСШИРЕНИЯ ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКИ							
9	9.2.	1.1-1-3708	ШИРИНА 100-120 ММ, ТОЛЩИНА 5-10 ММ	м	133,6	28,00	1	1	3,83	14327,26
			НР от ЗП	%	76					3042,84
			СП от ЗП	%	44					1761,64
			ЗТР	чел-ч	10,4		1,15	1		
										<b>23 169,28</b>
10	10.1	3.11-10-11	УСТРОЙСТВО САМОВЫРАВНИВАЮЩИХСЯ СТЯЖЕК ИЗ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 ММ	100 м2	1,95	391,47	1,17875	1	20,111	18 096,25
			ЗП			64,75	1,28125	1	8,723	1 411,15
			ЭМ			10,71	1,28125	1	20,111	538,14
			в т.ч. ЗПМ			26,12	1	1	3,393	172,82
			МР							
10	10.2	1.1-1-2854	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ АДГЕЗИОННАЯ ДЛЯ ОБРАБОТКИ БЕТОННЫХ ОСНОВАНИЙ ПЕРЕД ОШЛУКАТУРИВАНИЕМ, МАРКА 'БЕТОКОНТАКТ'	кг	135,8937	46,40		1	2,977	18 771,37
10	10.3	1.3-2-179	СМЕСИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ САМОВЫРАВНИВАЮЩИЕСЯ (ТИПА CERESIT CN76 ИЛИ АНАЛОГ)	т	2,12322	16 698,19		1	4,459	158 089,08





14	14.2	1.1-1-438	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ, БЕЛЫЕ, МАРКА ВД-ВА-17	0,041832	22 652,13	1	2,9575	2 802,48
			НР от ЗП	84				11 025,83
			СП от ЗП	44				5 775,43
			НР и СП от ЗПМ	167				175,67
			ЗТР	62,5		*1,15		122,30
								<b>33 282,33</b>
15	15.1	3.13-21-1	ШЛИФОВКА БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ	100 м2				<b>20 049,60</b>
			ЗП	1,95	906,7	1	16,8	35764,49
			ЭМ		118,64	1	7,28	2204,21
15	15.2	1.1-1-769	ПЕСОК КВАРЦЕВЫЙ	т	350,71	1	4,94	2529,46
			НР от ЗП	84				30042,17
			СП от ЗП	44				15736,38
			ЗТР	81,1		1,15		
								<b>86276,71</b>



16	16.1	3.11-39-1	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОГО НАКЛАДНОГО ПРОФИЛЯ (Порога)	100 м	0,05	189,38	1,20405	1	20,111	229,29
			ЗП			14,65	1,30875	1	9,01	8,64
			ЭМ			45,26	1	1	1,61	3,64
			МР							
16	16.2	1.7-12-31	ПРОФИЛИ АЛЮМИНИЕВЫЕ, ШИРИНА ДО 40 ММ	м	5	458,79	1,25	1	4,58	13132,86
			НР от ЗП	%	88					201,77
			СП от ЗП	%	44					100,89
			ЗТР	цел-ч	16,64		1,15	1		<b>13677,09</b>
17	17		ИЗГОТОВЛЕНИЕ РЕВИЗИОННЫХ ЛЮКОВ ПОД ЗАКАЗ	шт.	8	9 325,68		1	1	74 605,44
										<b>74 605,44</b>
18	18.1	3.11-39-1	УСТАНОВКА УГОЛКА ИЗ ПВХ	100 м	0,4	389,38	1,20405	1	20,111	3771,48
			ЗП			214,65	1,30875	1	9,01	1012,45
			ЭМ			145,26	1	1	1,61	93,55
			МР							
18	18.2	1.7-12-31	УГОЛОК ПВХ (БЕЛЫЙ), ШИРИНА ДО 40 ММ	м	228,2	8,82	1	1	3,58	7205,55
			НР от ЗП	%	88					3318,90
			СП от ЗП	%	44					1659,45
			ЗТР	цел-ч	16,64		1,15	1		<b>17061,38</b>

**Итого по разделу: Отделочные работы**

**1 058 085,40**

**Всего по смете (без НДС)  
НДС 18%  
Итого с НДС**

**971 128,33  
174 803,10  
1 145 931,43**

от Заказчика:  
Генеральный директор

от Подрядчика:  
Генеральный директор

М.П. \_\_\_\_\_ /А.А. Звягинцева/

М.П. \_\_\_\_\_ /Р.Б. Чернышев /

## СМЕТА

Объект: Текущий ремонт помещений ФГУП "ГРЦЦ", расположенных по адресу: г. Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 15 (1 этаж - помещения №№ 101, 101а, 107, 107а, 109, 109а, 123, 123а, 123б-123в, лестничный марш с 5 по 6 этаж, пом.№601).

Заказчик: ФГУП «ГРЦЦ»

Исполнитель: ООО «Анфилада»

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен ТСН-2001 ремонт июля 2015 года

1 323,184 тыс.руб

Номер п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэфф.	Коэфф. зимних удорожаний	Коэфф. пересчета	ВСЕГО затрат, руб.	Справочно	
											ЗТР, всего чел.-час	Ст-ть ед. с начислен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

## Раздел: Демонтажные работы

1	1	6.57-3-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЛИНТУСОВ	100 м		0,26						
			ЗП			38,53	1,047	1	20,111	210,94		
			НР от ЗП	%		71				149,77		
			СП от ЗП	%		44				92,81		
			ЗТР	чел-ч		3,77		1			2,39	
										453,51		749,61
2	2	6.57-2-5	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100 м2		0,551						
			ЗП			116,41	1,047	1	20,111	1 350,59		
			НР от ЗП	%		71				958,92		
			СП от ЗП	%		44				594,26		
			ЗТР	чел-ч		11,39		1			42,20	
										2 903,76		820,57
3	3	6.62-31-1	РАСЧИСТКА ПОВЕРХНОСТЕЙ (ШПАТЕЛЕМ, ЩЕТКАМИ И Т.Д.)	100 м2		2,6014						
			ЗП			480,07	1,025	1	20,111	25743,60		
			НР от ЗП	%		84				21624,62		
			СП от ЗП	%		44				11327,18		
			ЗТР	чел-ч		335,3		1			58 695,40	



Раздел: Отделочные работы

7	7.1.	3.13-8-5	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ АНТИСЕПТИКОМ	100 м2	0,378	119,72	1,17875	1	20,111	1 072,79
			ЗП			22,38	1,28125	1	6,097	66,08
			ЭМ			2,22	1,28125	1	20,111	21,62
			в т.ч. ЗПМ			165,30	1	1	9,607	600,28
			МР							
7	7.2.	цена поставщика	АНТИСЕПТИК "ФОНГИФЛЮИД"	л	10,7973	877,97		1	1	9 479,69
			НР от ЗП	%	84					901,14
			СП от ЗП	%	44					472,03
			НР и СП от ЗПМ	%	167					36,11
			ЗТР	чел-ч	9,07		*1,15	1		37,83
										<b>12 628,12</b>
8	8.1.	3.7-58-10	УСТРОЙСТВО ВОДОУБОЙНОЙ ЛЕНТЫ	100 м	1,9	123,76	1,20405	1	20,111	5693,93
			ЗП			2,23	1,30875	1	8,67	48,08
			ЭМ			0	1	1	0	0,00
			МР							
			ЛЕНТА ДЕМПФЕРНАЯ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИИ ТЕМПЕРАТУРНОГО РАСШИРЕНИЯ ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКИ							
8	8.2.	1.1-1-3708	ШИРИНА 100-120 мм, ТОЛЩИНА 5-10 мм	м	190	28,00	1	1	3,83	20375,60
			НР от ЗП	%	76					4327,39
			СП от ЗП	%	44					2505,33
			ЗТР	чел-ч	10,4		1,15	1		
										<b>32 950,32</b>
9	9.1	3.11-10-11	УСТРОЙСТВО САМОВЫРАВНИВАЮЩИХСЯ СТЯЖЕК ИЗ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СУХИХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 мм	100 м2	2,2234	391,47	1,17875	1	20,111	20 633,43
			ЗП			64,75	1,28125	1	8,723	1 609,00
			ЭМ			10,71	1,28125	1	20,111	613,58
			в т.ч. ЗПМ			26,12	1	1	3,393	197,05
			МР							
9	9.2	1.1-1-2854	ГРУНТОВКА АКРИЛОВАЯ АДГЕЗИОННАЯ ДЛЯ ОБРАБОТКИ БЕТОННЫХ ОСНОВАНИЙ ПЕРЕД ОШТУКАТУРИВАНИЕМ, МАРКА 'БЕТОКОНТАКТ'	к2	77,65	46,40		1	2,977	10 726,50
9	9.3	1.3-2-179	СМЕСИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ САМОВЫРАВНИВАЮЩИЕСЯ (ТИПА CERESIT CN76 ИЛИ АНАЛОГ)	т	1,41548	16 698,19		1	4,459	105 392,72





НР и СП от ЗПМ	167	%	цел-ч	*1,15	1	3,25	0,74
ЗТР	62,5						
15 15.1 3.13-21-1	2,2234	100 м2				606,65	60 664,78
ШЛИФОВКА БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ							
ЗП			906,7	1,20405	1	40778,85	
ЭМ			118,64	1,30875	1	2513,26	
15 15.2 1.1-1-769	1,46	т	350,71	1	1	2529,46	
ПЕСОК КВАРЦЕВЫЙ							
НР от ЗП	84	%				34254,24	
СП от ЗП	44	%				17942,70	
ЗТР	81,1	цел-ч		1,15	1		
						98018,51	
16 16.1 3.15-41-1	0,378	100 м2					
УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ							
СТЕН							
ЗП			771,08	1,20405	1	7057,80	
ЭМ			156,8	1,30875	1	2028,02	
16 16.2 1.1-1-118	0,042	м3	337,2	1,003	1	1842,96	
МР							
ВОДА			7,07	1,003	1	1,12	
16 16.3 1.3-2-24	0,242	т					
СМЕСИ СУХИЕ ШТУКАТУРНЫЕ							
ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫЕ ДЛЯ							
ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ РАБОТ,							
БЕЗДОБАВЫЧНЫЕ: В12,5 (М150), F50,							
КРУПНОСТЬ ЗАПОЛНИТЕЛЯ НЕ БОЛЕЕ							
0,5 ММ			796,76	1,003	1	847,07	
16 16.4 1.3-2-13	0,605	м3					
РАСТВОРЫ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЕ,							
МАРКА 75			481,69	1,003	1	1996,39	
НР от ЗП	84	%				5928,55	
СП от ЗП	44	%				3105,43	
ЗТР	61,1	цел-ч		1,15	1		
						22807,34	

17	17.1	3.15-140-1	СТЕКЛОБОЯМИ С ОКРАСКОЙ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ КРАСКАМИ ЗА ОДИН РАЗ С ПОДГОТОВКОЙ	100 м2	0,378	1901,57	1,17875	1	15,75	13344,63
			ЗП			3,74	1,28125	1	6,03	10,92
			ЭМ			953,15	1	1	2,78	1001,61
			МР							
17	17.2	1.3-2-44	СМЕСИ СУХИЕ ШПАТЛЕВОЧНЫЕ ДЛЯ СУХИХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОРГАНИЧЕСКОМ СВЯЗУЮЩЕМ (ВЕТОНИТ КR)	кг	84	9,1	1	1	2,07	1582,31
17	17.3	1.1-1-1820	ПОКРАСКУ ДЛЯ СТЕНИ И ПОТОЛКОВ, ОДНОСЛОЙНЫЕ	м2	37,8	16,38	1	1	3,54	2191,84
			НР от ЗП	%	84					11209,49
			СП от ЗП	%	44					5871,64
			ЗТР	цел-ч	157		1,15	1		
										<b>35212,42</b>
18	18.1	3.11-39-1	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОГО НАКЛАДНОГО ПРОФИЛЯ (ПОРОГА)	100 м	0,03	189,38	1,20405	1	20,111	137,57
			ЗП			14,65	1,30875	1	9,01	5,18
			ЭМ			45,26	1	1	1,61	2,19
			МР							
18	18.2	1.7-12-31	ПРОФИЛИ АЛЮМИНИЕВЫЕ, ШИРИНА ДО 20 ММ	м	3	58,79	1,25	1	4,58	1009,72
			НР от ЗП	%	88					121,06
			СП от ЗП	%	44					60,53
			ЗТР	цел-ч	16,64		1,15	1		
										<b>1336,26</b>
19	19		ИЗГОТОВЛЕНИЕ РЕВИЗИОННЫХ ЛЮКОВ ПОД ЗАКАЗ	шт.	10	9 325,68		1	1	93 256,80
										<b>93 256,80</b>
20	20	3.8-28-1	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М (БЕЗ ЗАТРАТ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛЕСОВ)	100 м2	0,75	858,06	1,15	1	15,75	11656,21
			ЗП			20,1	1,25	1	8,67	163,38
			ЭМ			14,63	1	1	2,5	27,43
			МР							
			НР от ЗП	%	76					8858,72
			СП от ЗП	%	44					5128,73
			ЗТР	цел-ч	75,8		1,15	1		
										<b>25834,47</b>
21	21.1	11-01-034-4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ДОСОК ЛАМИНИРОВАННЫХ ЗАМКОВЫМ СПОСОБОМ	100 м2	0,357					



3П				1,15	20,111	2543,52
ЭМ				1,25	5,82	38,52
МР				1	2,18	9444,07
НР от 3П			123			3128,53
СП от 3П			75			1907,64
ЗТР			25,61	1,15		
цена	ПОДЛОЖКА ПОД ПАРКЕТ И ЛАМИНАТ,					
21 21.2	толщина 2 мм		35,7			4069,80
цена	ПОКРЫТИЕ НАПОЛЬНОЕ					
поставщика	ЛАМИНИРОВАННОЕ, 33 КЛАСС					
21 21.3	износостойкости, толщина 8 мм	м2	35,7			23097,90
						<b>44229,97</b>

22 22.1	3.15-29-1	100 м2	0,05			
3П				1	20,111	798,81
ЭМ				1	6,17	6,07
МР				1	3,1	8,03
цена	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ					
поставщика	ИЗ ДЕКОРАТИВНО-АКУСТИЧЕСКИХ ПЛИТ					
	ПО ГОТОВОМУ КАРКАСУ С УСТАНОВКОЙ					
	НАПРАВЛЯЮЩИХ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО					
	ПРОФИЛЯ И ДЕТАЛЕЙ КРЕПЛЕНИЯ					
22 22.2	1.1-1-863	компл.	4	1	2,5	212,80
цена	КОМПЛЕКТУЮЩИЕ К ПОДВЕСНЫМ					
поставщика	ПОТОЛКАМ, ТИП "АРМСТРОНГ"					
22 22.3	1.1-1-2105	м2	5	1	4,31	2993,08
НР от 3П			71			567,15
СП от 3П			44			351,48
ЗТР			176	1,15		
						<b>4937,42</b>

**Итого по разделу: Отделочные работы** **1 238 966,29**

**Всего по смете (без НДС)** **1 121 342,70**  
**НДС 18%** **201 841,69**  
**Итого с НДС** **1 323 184,39**

от Заказчика: \_\_\_\_\_ /А.А. Звягинцева/  
Генеральный директор

от Подрядчика: \_\_\_\_\_ /Р.Б. Чернышев/  
Генеральный директор

М.П. \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_