



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГЛАВНЫЙ РАДИОЧАСТОТНЫЙ ЦЕНТР»
(ФГУП «ГРЧЦ»)

ПРИКАЗ

25.07.2012

Москва

№

123

Об организации процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»

В связи с проведением запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую Документацию на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» (далее – Документация) (приложение № 1).

2. Главному бухгалтеру, председателю комиссии по размещению заказов Корневой Е.В. обеспечить организацию:

- проведения процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» (далее – Запрос предложений);

- размещения Извещения о проведении Запроса предложений (приложение № 2) и Документации на официальном сайте ФГУП «ГРЧЦ» по адресу www.grfc.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 25.07.2012.

3. Установить:

- дату и время окончания срока подачи заявок на участие в Запросе предложений – 27.07.2012, до 09 часов 30 минут по московскому времени;

- дату и время вскрытия поступивших конвертов с предложениями – 27.07.2012, 10 часов 00 минут по московскому времени;

- дату рассмотрения заявок на участие в Запросе предложений – 27.07.2012;

- дату подведения итогов Запроса предложений – не позднее 30.07.2012.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Звягинцеву А.А.

Врио директора

А.А. Русанов



0005423235

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом ФГУП «ГРЧЦ»
от 25.04.2012 № 123

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**по запросу предложений
на право заключения договора на проведение ремонтных работ
в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»**

г. Москва

1. Требования к выполняемым работам (оказываемым услугам)

Работы выполняются в соответствии с проектом Договора (п. 25 настоящей Документации по запросу предложений на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» (далее – Документация)).

2. Сведения об объеме работ (услуг)

Работы выполняются в объеме, установленном в Технических требованиях (п. 24 настоящей Документации).

3. Порядок формирования цены договора

Предлагаемая участником цена договора является фиксированной и не подлежит увеличению в течение всего срока действия договора.

Цена может быть уменьшена по Соглашению Сторон без изменения объема работ и иных условий, предусмотренных настоящей Документацией.

Также цена может быть уменьшена в случае если работы выполнены некачественно или с нарушением сроков, установленных настоящей Документацией.

В цену договора включены все налоги, пошлины, сборы и иные платежи, которые исполнитель договора должен оплачивать в соответствии с условиями договора и при исполнении договора.

В случае применения исполнителем договора упрощенной системы налогообложения цена заключаемого договора уменьшается на величину налога на добавленную стоимость, то есть на 18%.

4. Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с исполнителями

Цена договора должна быть указана в российских рублях.

5. Форма, сроки и порядок оплаты

Форма, сроки и порядок оплаты установлены в проекте договора (п. 25 настоящей Документации).

6. Начальная (максимальная) стоимость работ

Начальная максимальная стоимость работ (услуг) устанавливается в размере 3 400 220 рублей. Начальная (максимальная) цена договора рассчитана на основании Московских территориальных сметных норм. Обоснование начальной максимальной цены договора представлено в п. 26 настоящей Документации.

7. Требования к сроку и объему предоставления гарантий качества выполненных работ

На выполненные работы устанавливается гарантийный срок продолжительностью 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

8. Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ (оказания услуг)

Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ установлены в проекте договора (п. 25 настоящей Документации).

9. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в запросе предложений, и инструкция по ее заполнению

Для участия в процедуре запроса предложений на право заключения на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» Участник подает заявку в запечатанном конверте в срок и по форме, которые установлены настоящей Документацией.

На конверте в обязательном порядке указывается наименование закупки, на участие в которой подается данная заявка, а также слова «Не вскрывать до ____». В

случае отсутствия на конверте вышеуказанных данных конверт будет вскрыт до начала проведения закупочной процедуры, и заявка на участие в процедуре запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» не будет рассматриваться Организатором. Участник вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).

Заявки подаются на русском языке, с указанием наименования Участника и принимаются по адресу Организатора, указанному в Извещении о проведении процедуры Запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» (далее – Извещение).

Заявки принимаются по рабочим дням: с 25.07.2012 по 26.07.2012 - с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, 27.07.2012 с 09 часов 00 минут до 09 часов 30 минут.

Заявка должна:

- иметь правовой статус оферты;
- иметь исходящий (уникальный) номер предложения и быть подписана уполномоченным лицом;
- быть скреплена печатью Участника.

Заявка оформляется на официальном бланке Участника (для юридических лиц). Участник присваивает письму дату и номер в соответствии с принятыми у него правилами делопроизводства.

Все листы заявки, все листы тома заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка и том заявки должны содержать описание входящих в их состав документов, должны быть скреплены печатью Участника (для юридических лиц) и подписаны Участником или лицом, уполномоченным Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки и тома заявки, поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки и томов заявки документов и сведений.

Участник должен указать свое полное наименование (с указанием организационно-правовой формы), адрес места нахождения в соответствии с учредительными документами, и фактический адрес места нахождения.

В состав заявки на участие в процедуре запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» входят документы, указанные в п. 23 настоящей Документации. По своему усмотрению Участником также могут быть приложены иные документы.

Не допускается заполнение документов заявки рукописным способом, применение факсимильных подписей, наличие исправлений и подчисток.

Рекомендуется:

- все документы, входящие в состав заявки на участие, выполнять на листах формата А4 с четкой печатью текста с одной стороны листа, размер шрифта не менее 12 пт без масштабирования;
- при описании Участником запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» своих условий и предложений использовать общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями нормативных документов.

10. Требования к описанию Участниками запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» в заявке выполняемых работ, в том числе состава работ и последовательности их оказания, сроков выполнения работ и результатов их выполнения, их количественным и качественным характеристикам или порядку их определения

Не установлены.

11. Требование к сроку действия заявки на участие в запросе предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»

Участник запроса предложений самостоятельно определяет срок действия своей заявки. При этом срок действия заявки не может оканчиваться ранее даты рассмотрения заявок.

12. Количество заявок, которое Участник запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» вправе подать на участие в запросе предложений

Участник процедуры запроса предложений на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» вправе подать только одну заявку в отношении предмета процедуры запроса предложений.

13. Требования к участникам

К участникам установлены следующие требования:

- обладание участником полной правоспособностью на участие в закупочной процедуре, заключение и исполнение договора по результатам такой закупочной процедуры;

- непроведение ликвидации участника закупочных процедур – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- неприостановление деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупочной процедуре;

- отсутствие у участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник считается соответствующим установленному требованию в случае если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупочной процедуре не принято;

- отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков сведений об участнике.

14. Порядок и срок отзыва заявок на участие в процедуре запроса предложений, порядок внесения изменений в заявки на участие в процедуре запроса предложений

После подачи заявки на участие в процедуре запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ», но до окончания срока подачи заявок Участник процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» вправе изменить любые предложенные им в заявке условия исполнения договора.

После окончания срока подачи заявок изменение их условий, а также отзыв заявок не допускаются.

15. Форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления Участникам процедуры запроса предложений разъяснений положений Документации

Участник процедуры запроса предложений вправе направить по адресу электронной почты, указанному в Извещении, запрос разъяснений Документации не позднее 1 (одного) дня до дня окончания подачи заявок. Организатор размещает ответ на данный запрос в форме электронного документа в сроки, достаточные для учета

Участниками процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» полученных разъяснений при подготовке своих заявок.

16. Порядок, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в процедуре запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»

Датой начала срока подачи заявок является день размещения на официальном сайте Организатора приглашения к участию в процедуре запроса предложений право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ».

Прием заявок прекращается в день вскрытия конвертов с заявками, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, как указано в Извещении.

Каждый конверт с заявкой, поступивший в срок, указанный в Извещении, регистрируется Организатором.

17. Дата открытия доступа к заявкам на участие в процедуре запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»

Открытие доступа к заявкам на участие в процедуре запроса предложений осуществляется в форме вскрытия конвертов с заявками.

Вскрытие конвертов состоится по адресу места нахождения Организатора, указанному в Извещении.

В указанный день Организатором вскрываются конверты с заявками, которые поступили Организатору до вскрытия заявок.

18. Критерии и порядок отбора и оценки заявок на участие в запросе предложений

По результатам рассмотрения и анализа заявок Организатор определит исполнителя, исходя из следующих критериев оценки:

- квалификация участника;
- положительная деловая репутация;
- цена договора.

Рейтинг представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям. Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления. Значимость критериев определяется в процентах. При этом для расчетов рейтингов применяется коэффициент значимости, равный значению соответствующего критерия в процентах, деленному на 100.

Сумма значимостей критериев оценки заявок, установленных в Документации, составляет 100%.

Для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, установленному в Документации, умноженных на их значимость.

Присуждение каждой заявке порядкового номера производится по результатам расчета итогового рейтинга по каждой заявке, по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в ней условий исполнения договора. Заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, присваивается первый номер.

Оценка и сопоставление заявок на участие осуществляются Комиссией Организатора.

1. Квалификация участника – значимость критерия составляет 25%.

Для оценки заявок по критерию «квалификация участника» каждой заявке выставляется значение от 0 до 10 баллов.

Оценка по данному критерию выставляется по результатам рассмотрения

предложений, представляемых участником, разработанных на основании требований, установленных Организатором, к качеству, техническим характеристикам, результатам и иным показателям, связанным с определением соответствия выполняемых работ потребностям Организатора.

2. Положительная деловая репутация - значимость критерия составляет 17%. Для оценки заявок по критерию «Положительная деловая репутация» каждой заявке выставляется значение от 0 до 10 баллов.

3. Цена договора – значимость критерия составляет 58%.

При оценке заявок по критерию «цена договора» лучшим условием исполнения договора по указанному критерию признается предложение участника с наименьшей ценой договора.

Договор заключается на условиях по данному критерию, указанных в заявке.

Рейтинг, присуждаемый заявке по данному критерию, определяется как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов Комиссии, выставленных этой заявке по указанному критерию.

Так как применяются показатели, рейтинг, присуждаемый i-й заявке по критерию, определяется по формуле:

$$R_{ci} = C_1^i + C_2^i + \dots + C_n^i$$

где: R_{ci} - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

C_n^i - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов Комиссии), присуждаемое Комиссией i-й заявке на участие в Запросе предложений по n-му показателю, где n - количество установленных показателей.

Для получения оценки (значения в баллах) по критерию (показателю) для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое оценок в баллах, присвоенных всеми членами Комиссии по критерию (показателю).

Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию, умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

При оценке заявок по критерию наибольшее количество баллов присваивается заявке с лучшим предложением по качеству работ.

19. Требования к размеру и форме обеспечения исполнения обязательств в связи с подачей заявки на участие в запросе предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»

Не установлены.

20. Требования к размеру и форме обеспечения исполнения договора, требования к условиям такого обеспечения, срок и порядок его предоставления

Не установлены.

21. Срок, в течение которого Участник процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ», предложение которого признано лучшим, должен подписать проект договора

Участник процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ», предложение которого признано лучшим, должен подписать проект договора и представить его Организатору в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.grfc.ru протокола подведения итогов.

22. Указание на то, что Организатор не имеет обязанности заключения договора по его результатам

При проведении процедуры запроса предложений на право заключения договора

на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» Извещение вместе с Документацией является приглашением поставщикам (потенциальным Исполнителям) делать оферты в адрес Организатора. Заявка на участие в запросе предложений является офертой Участника процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ». При этом Организатор не имеет обязанности заключения договора по его результатам.

Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений по любой причине или прекратить процедуру запроса предложений в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед Участниками процедуры запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ», представившими предложения.

23. Требования к документам, подтверждающим соответствие Участника процедуры запроса предложений установленным требованиям

В составе заявки Участник запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» представляет следующие сведения и документы:

- полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Организатора в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» приглашения к участию в запросе предложений выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Организатора в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» приглашения к участию в запросе предложений выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Организатора в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» приглашения к участию в запросе предложений;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Участника запроса предложений – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника запроса предложений без доверенности (далее – руководитель)). В случае если от имени Участника запроса предложений действует иное лицо, заявка на участие в запросе предложений должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Участника запроса предложений, заверенную печатью Участника запроса предложений и подписанную руководителем Участника запроса предложений (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника запроса предложений, заявка на участие в запросе предложений должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- документы, подтверждающие квалификацию Участника запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ»;

- копии учредительных документов Участника запроса предложений на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого

решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица, и если для Участника запроса предложений выполнение работ (оказание услуг), являющихся предметом Договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в запросе предложений на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ», обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой;

- предложение о стоимости услуг (работ);
- документы или копии документов, подтверждающих соответствие Участника запроса предложений установленным требованиям и условиям допуска к участию в запросе предложений, а именно - документы, подтверждающие соответствие Участника запроса предложений требованиям, установленным пунктом 13 Документации;
- копия бухгалтерского баланса Участника запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» за последний отчётный период;
- копия отчета о прибылях и убытках Участника запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» за последний отчётный период;
- иные документы, которые по мнению Участника запроса предложений на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ» подтверждают его соответствие установленным требованиям.

24. Технические требования

Выполнить комплекс работ и вспомогательные работы (работы, не учтенные техническим заданием, но неотрывно связанные с основным комплексом) в помещениях №№ 221, 223, 223а, 223б и коридора второго этажа по адресу: Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 15, а также в помещениях №№ 101, 103, 105, 107, 109, 110, 111, 112, 112а, 113, 114, 114а, 116, 116а, 118, 120, 122, 122а, 124, 126, 126а, 128, 128а, 128б, 130, 132а и коридоров первого этажа по адресу Дербеневская наб., д. 7, стр. 9.

Работы выполнить с соблюдением технологии и метода производства ремонтных работ согласно Федеральному закону Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНИП 12-01-2004 «Организация строительного производства», другими СНИП, СП, ТУ, ГОСТ, СанПиН, ПТБ и ПТЭ электроустановок, ПУЭ, носящими обязательный и рекомендательный характер.

Работы должны быть выполнены с использованием качественных материалов, соответствующих требованиям нормативно-технических документов: ГОСТ, СНИП, техническим регламентам и техническому заданию.

Все применяемые на объекте строительные материалы, изделия и оборудование должны иметь действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, гигиенические сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта и протоколы испытаний, и быть разрешены для использования на территории РФ.

При составлении сметы применять нормативы единичных расценок территориальных сметных норм (ТСН) в базисных ценах с применением индексов пересчета, с учетом всех изменений, действующих на момент заключения договора подряда.

В затратах при составлении смет учитывать НДС в размере 18 % в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, внесенными федеральными законами Российской Федерации.

Работы должны быть выполнены в соответствии с техническим заданием без приостановки основной деятельности Заказчика.

При производстве работ Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком образцы применяемых материалов и изделий.

Вывоз строительного мусора производится силами и за счет средств Исполнителя, по мере наполнения бункера.

Исполнитель за свой счет устраняет дефекты производственных работ, выявленные в гарантийный период.

Работы выполняются материалами Исполнителя, использование бывших в употреблении материалов и оборудования запрещается.

Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности. Проведение огневых работ согласуется с Заказчиком отдельно.

В ходе подготовки и выполнения работ, а также по их окончании Исполнитель обязан оформить необходимую отчетность: сметы, акты выполненных работ по форме КС-2 и КС-3, ведомость изменений и отступлений от технической документации, если такие имеются (только с предварительного согласия Заказчика), акты на скрытые работы и счета-фактуры и т.д.

Перечень основного комплекса работ:

| №.№ п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
|------------|--|-------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Разборка деревянных плинтусов | 100 м | 5,2076 |
| 2. | Разборка покрытий из линолеума | 100 м2 | 9,0326 |
| 3. | Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью до 5 м2 | 100 м2 | 0,9388 |
| 4. | Снятие обоев простых и улучшенных | 100 м2 | 23,5954 |
| 5. | Устройство покрытий из коммерческого линолеума | 100 м2 | 9,0326 |
| | - клей дисперсный "АДМ-К" | т | 0,418209 |
| | - линолеум коммерческий | м2 | 966,4882 |
| 6. | Сварка стыков коммерческого линолеума | 100 м | 3,8863 |
| | - шнур сварочный | м | 396,3994 |
| 7. | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2 | 100 м | 5,2076 |
| | - клей-мастика КН-2 (резиновый) | кг | 26,81914 |
| | - плинтусы ПВХ | м | 525,9676 |
| 8. | Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков мастикой герметизирующей нетвердеющей | 100 м | 2,1784 |
| | - мастика герметизирующая нетвердеющая | т | 0,165995 |
| 9. | Устройство перегородок с однорядным каркасом с обшивкой гипсокартонными листами одной стороны в один слой - однослойные (без подготовки под отделку) | 100 м2 | 0,8746 |
| | - профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм - ПН | т | 0,050727 |
| | - профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм - ПС | т | 0,203782 |
| | - профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм-ПУ2 | т | 0,016617 |
| | - листы гипсокартонные | м2 | 106,08898 |
| 10. | Устройство дополнительного слоя из гипсокартонных листов с металлическим каркасом | 100 м2 | 0,8746 |
| | - листы гипсокартонные | м2 | 106,08898 |

| | | | |
|-----|---|--------|-----------|
| 11. | Укладка металлической накладной полосы (порожка) | 100 м | 0,27 |
| | - планка накладная (профиль СПА) | м | 28,35 |
| 12. | Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой "СТРОБИ" | м2 | 86,46 |
| | - сетка "СТРОБИ" стекловолокнистая, штукатурная | м2 | 94,6522 |
| 13. | Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства | т | 8,98 |
| 14. | Вывоз строительного мусора контейнерами 5 т | штг. | 4 |
| 15. | Улучшенная окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами по штукатурке стен | 100 м2 | 0,9288 |
| | - шпатлевка универсальная | т | 0,047369 |
| | - краски вододисперсионные поливинилацетатные | т | 0,058514 |
| 16. | Настенное покрытие стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз с подготовкой | 100 м2 | 23,7238 |
| | - краски вододисперсионные поливинилацетатные | т | 0,379581 |
| | - смеси сухие шпатлевочные (ВЕТОНИТ) | кг | 2846,856 |
| | - покрытия (обои) из стекловолокнистых тканей | м2 | 2657,0656 |
| 17. | Добавляется на окраску поливинилацетатными красками стеклообоев на каждый последующий слой | 100 м2 | 23,7207 |
| | - краски вододисперсионные поливинилацетатные | т | 0,355811 |

25. Проект договора

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

г. Москва

«___» июля 2012 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (ФГУП «ГРЧЦ»), именуемое далее «Заказчик», в лице временно исполняющего обязанности директора Русанова Анатолия Аркадьевича, действующего на основании Устава и приказа Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций от 17.11.2011 № 11-к/ф, с одной стороны,

и _____, действующий на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту нежилых помещений (далее – работы) №№ 221, 223, 223а, 223б и коридора второго этажа в здании по адресу: Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 15, а также в помещениях №№ 101, 103, 105, 107, 109, 110, 111, 112, 112а, 113, 114, 114а, 116, 116а, 118, 120, 122, 122а, 124, 126, 126а, 128, 128а, 128б, 130, 132а и коридоров первого этажа в здании по адресу: Дербеневская набережная, д. 7, стр. 9. (далее – Здание) в соответствии с условиями настоящего Договора и в объемах, определенных Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять и оплатить результат работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Границы помещений и их местоположение в Здании указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Подрядчик имеет право:

2.1.1. Использовать прилегающую к Зданию территорию для прохода работников Подрядчика, а также для подъезда к Зданию в соответствии со списками автомашин, заблаговременно предоставляемыми Заказчику, и графиком работы Заказчика.

2.1.2. Привлекать с письменного согласия Заказчика третьих лиц (субподрядчиков) для выполнения отдельных видов работ по настоящему Договору. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств третьими лицами (субподрядчиками) в том же объеме, как если бы последние вовсе не привлекались к исполнению обязательств по настоящему Договору.

2.2. Подрядчик обязан:

2.2.1. Приступить к выполнению работ в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

2.2.2. Выполнить все работы в полном соответствии с условиями настоящего Договора, Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору), Локальной сметой (Приложения № 3 к настоящему Договору) и действующими в Российской Федерации нормами и правилами для выполнения таких работ.

2.2.3. Передать результат выполненных работ Заказчику на условиях, в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

2.2.4. Выполнить работы по настоящему Договору с использованием своих материалов. Все материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и других документов, удостоверяющих качество используемых Подрядчиком материалов и оборудования, должны быть предоставлены Заказчику не позднее 5 (пяти) календарных дней до начала работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

2.2.5. Соблюдать чистоту и порядок в местах общего пользования и на территории Заказчика. Своевременно собственными силами и за свой счет, при наличии соответствующих лицензий и разрешений, либо с привлечением организаций, имеющих такие лицензии и разрешения осуществлять:

- вынос твердо-бытового мусора из Здания в мусорные контейнеры (сбор и утилизация пищевых отходов и строительного мусора осуществляется Подрядчиком самостоятельно и за свой счет);

- складирование в спецконтейнеры ртутьсодержащих ламп и последующую их утилизацию за свой счет;

Подрядчик самостоятельно несет ответственность за свои действия (бездействие), в результате которых не были соблюдены требования органов Роспотребнадзора при проведении работ в Здании.

2.2.6. Соблюдать обязательные требования пожарной безопасности, а также требования экологических и иных норм и правил, организовать и осуществлять надлежащую эксплуатацию электрооборудования. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за свои действия (бездействие), в результате которых не были соблюдены требования органов пожарного надзора, Ростехнадзора и административно-технических инспекций к содержанию Помещений. При этом Подрядчик обязан назначить ответственных лиц:

- за соблюдение правил пожарной безопасности, за обслуживание и эксплуатацию пожароохранной сигнализации (в случае наличия сигнализации);

- за электрохозяйство с аттестацией в Ростехнадзоре.

Принимать все необходимые меры для обеспечения сохранности Здания. Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный Зданию его виновными действиями (бездействием).

2.2.7. Незамедлительно сообщать Заказчику обо всех ставших ему известными случаях, которые могут привести к порче и/или повреждению Здания (авария, неисправность оборудования, действия третьих лиц и т.д.), а также принимать все возможные меры к предотвращению негативных последствий.

2.2.8. Не создавать препятствий пользования Бизнес-комплексом либо иным образом нарушать права Заказчика, третьих лиц, находящихся на территории Бизнес-комплекса при проведении ремонта.

2.2.9. В течение 3 (трех) календарных дней со дня приемки работ Заказчиком вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку помещения.

2.2.10. Посредством факсимильной или телеграфной связи в течение 24 (двадцати четырех) часов известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

2.2.11. Не совершать без предварительного письменного согласия Заказчика и/или без получения согласия (разрешения) соответствующих органов и организаций такие действия, на совершение которых требуется согласие (разрешение) Заказчика и/или соответствующих органов и организаций в соответствии с условиями настоящего Договора и/или действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.12. Не осуществлять никаких действий, которые могут привести к нарушению прав Заказчика или третьих лиц, находящихся в Здании или на территории Бизнес-комплекса.

2.2.13. Незамедлительно информировать Заказчика о получении каких-либо уведомлений, приказов, требований, указаний и пр., а также обо всем, что может ущемить интересы Заказчика или привести к временному или постоянному закрытию Здания.

2.2.14. Беспрепятственно допускать в Здание представителей как Заказчика, в соответствии с пунктом 2.3.1. настоящего Договора, так и представителей соответствующих государственных органов для проверки состояния и порядка проведения работ Подрядчиком, соблюдения правил пожарной безопасности и техники безопасности в Здании, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.15. Беспрепятственно допускать в Здание персонал подрядных организаций, с которыми Заказчик имеет договорные отношения.

2.2.16. Одновременно с подписанием настоящего Договора Подрядчик представляет Заказчику копии следующих документов, заверенные надлежащим образом: свидетельство о внесении в реестр юридических лиц Подрядчика, свидетельство о регистрации Подрядчика (если организация зарегистрирована до 01 июля 2002 года), свидетельство о постановке Подрядчика на учет в налоговом органе, Устав Подрядчика, а также копии протокола и приказа о назначении руководителя Подрядчика, заверенные печатью Подрядчика.

2.2.17. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Беспрепятственно и без предварительного уведомления попадать в Здание при чрезвычайных ситуациях, а также в случаях возникновения угрозы жизни и здоровью людей, а также угрозы порчи и/или повреждения имущества, находящегося в Здании.

2.3.2. Во всякое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ по настоящему Договору, соблюдением сроков их выполнения Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Предоставить Подрядчику Техническое задание (Приложение № 2 к настоящему Договору) на выполнение работ к моменту подписания настоящего Договора и обеспечить доступ Подрядчика в Здание, указанное в п. 1.1 настоящего Договора.

2.4.2. После получения соответствующих сообщений обеспечить принятие мер по устранению неисправностей, аварий и их последствий в магистральных сетях электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, канализации и иного инженерного оборудования Здания.

В случае если аварии/неисправности возникли в результате действий (бездействия) Подрядчика, он обязан возмещать понесенные Заказчиком в связи с этим расходы по устранению таких аварий/неисправностей в срок, не превышающий 5 (пяти) банковских дней со дня выставления Заказчиком соответствующих счетов (за исключением случаев, когда такое возмещение осуществляется страховой компанией).

2.4.3. Принять результат выполненных Подрядчиком работ при условии, что они выполнены надлежащим образом, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.4.4. Оплатить выполненные работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Локальной сметой (Приложение № 3).

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения Работ по настоящему Договору устанавливаются с «01» сентября 2012 г. по «17» сентября 2012 г.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору определяется на основании Локальных смет (Приложения № 3, № 4 к настоящему Договору) и составляет: _____ руб. (_____ руб.) _____ копеек, в том числе НДС 18% _____ руб. (_____ руб.) _____ копейки.

Стоимость работ включает компенсацию издержек Подрядчика, включая затраты на приобретение необходимых для выполнения работ по настоящему Договору материалов, и причитающееся Подрядчику вознаграждение.

4.2. Стоимость работ по настоящему Договору является окончательной и изменению не подлежит.

4.3. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Заказчик на основании счета Подрядчика перечисляет на его расчетный счет в порядке авансовой оплаты 50 % от сметной стоимости работ, выполняемых по настоящему Договору, что составляет: _____ руб. (_____ руб.) _____ коп., в том числе НДС 18% - _____ (_____ руб.) _____ копейки.

4.4. По окончании работ Подрядчик предоставляет следующие документы:

- сметный расчет на фактически выполненный объем работ, скорректированный с применением индексов пересчета в текущий уровень цен, согласно п.п. 4.3. настоящего Договора;

- акты о приемке выполненных работ (по форме КС-2);

- справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3);

- счет на оплату.

Счет-фактура оформляется и направляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Окончательный расчет за выполненные работы производится путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 3 (трёх) рабочих дней от даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2), на основании счета Подрядчика, с учетом удержания доли авансового платежа пропорционально объемам выполненных работ.

4.6. Обязательство Заказчика по оплате выполненных Подрядчиком по настоящему Договору работ будет считаться исполненным в момент поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Подрядчика.

4.7. При проведении окончательного расчета сумма вознаграждения, подлежащего выплате Подрядчику, может быть уменьшена в случае если работы выполнены некачественно или с нарушением сроков, установленных настоящим Договором.

4.8. Любые затраты Подрядчика и/или третьих лиц по соглашению с Подрядчиком, связанные с проведением работ по ремонту по настоящему Договору и не учтенные Сметой, не подлежат возмещению Заказчиком, если они не были письменно с ним согласованы.

5. Порядок приемки работ

5.1. Подрядчик сдает выполненные работы Заказчику в сроки, установленные настоящим Договором.

5.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней до наступления срока сдачи работ Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности к сдаче результатов работ. Сдача-приемка выполненных работ производится полномочными представителями Сторон. В течение 5 (пяти) дней со дня окончания работ Стороны подписывают Акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

5.3. При наличии недостатков по качеству, перечню, объемам выполненных работ и срокам выполнения работ Заказчик вправе не подписывать Акт о приемке выполненных работ до устранения всех недостатков. В этом случае в течение 3 (трех) рабочих дней Сторонами составляется Протокол с указанием перечня недостатков и сроков их устранения.

6. Ответственность Сторон. Риски

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки или иного ненадлежащего исполнения обязательств одной из Сторон по настоящему Договору, повлекшими невозможность своевременного исполнения своих обязательств другой Стороной, срок исполнения обязательств последней продлевается соразмерно периоду просрочки либо периоду времени, необходимому на устранение недостатков.

6.3. Стороны заблаговременно информируют друг друга в обязательном и срочном порядке о начале процедур ликвидации или банкротства в отношении любой из Сторон, а также о других административных и правовых воздействиях на любую из Сторон, которые могут оказать влияние на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

6.4. В случаях когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

6.4.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

6.4.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.

6.5. Если отступления в работе от условий настоящего Договора или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены, либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения причиненных убытков и возврата уплаченного Заказчиком авансового платежа в течение 5 (пяти) банковских дней со дня

получения уведомления о расторжении настоящего Договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика.

Требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

6.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования, как собственного, так и принадлежащего Заказчику, несет Подрядчик.

6.8. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до подписания Акта выполненных работ Заказчиком несет Подрядчик.

6.9. За нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 1 (одного) % от цены настоящего Договора за каждый день просрочки.

6.10. В случае нарушения сроков выполнения работ по настоящему Договору более чем на тридцать календарных дней Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, не оплачивать выполненные работы и потребовать возврат, уплаченного Подрядчику авансового платежа. В этом случае Подрядчик обязан перечислить полученную сумму авансового платежа на расчетный счет Заказчика в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения уведомления о расторжении настоящего Договора.

6.11. За нарушение сроков выполнения работ по устранению недостатков Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,5 (Пяти десятых) % от цены настоящего Договора за каждый день просрочки.

6.12. За нарушение сроков возврата авансового платежа и возмещения понесенных Заказчиком убытков по настоящему Договору Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,5 (пяти десятых) % от суммы авансового платежа за каждый день просрочки.

6.13. Выплата неустойки производится по письменному требованию Стороны с указанием числа дней просрочки исполнения обязательств и суммы неустойки, причитающейся к оплате. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Сторону, нарушившую условия настоящего Договора, от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.14. При выполнении работ по ремонту, перепланировке или переоборудованию помещений Подрядчик несет полную ответственность за несоблюдение в помещениях при проведении работ правил пожарной безопасности, охраны труда, техники безопасности, экологической безопасности и действующих строительных норм и правил.

6.15. В случае наложения санкций за несоблюдение указанных в п.п. 2.2.7. и 6.14. настоящего Договора требований в результате действий (бездействия) Подрядчика, последний возмещает Заказчику понесенные в связи с этим затраты в течение 5 (пяти) банковских дней со дня направления Заказчиком Подрядчику соответствующего письменного требования.

7. Гарантийные сроки

7.1. На выполненные в рамках настоящего Договора работы устанавливается гарантийный срок продолжительностью 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ.

7.2. Все выявленные в течение гарантийного срока недостатки выполненных работ по настоящему Договору подлежат устранению Подрядчиком за его счет. Сроки устранения недостатков согласовываются с Заказчиком, но не могут превышать 10 (десяти) календарных дней.

7.3. Гарантийные обязательства Подрядчика подтверждаются настоящим Договором.

8. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

8.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, освобождается от ответственности в случае если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, включая объявленную или фактическую войну, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также действия государственных органов власти, препятствующие исполнению обязательств по настоящему Договору. В этом случае срок исполнения обязательств продлевается на время действия указанных обстоятельств.

Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна без промедления, однако не позднее 3 (трех) календарных дней с момента их наступления, письменно уведомить другую Сторону о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях, а также о предполагаемых сроках их прекращения. Сторона также без промедления, однако не позднее 3 (трех) календарных дней должна уведомить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обстоятельств.

8.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на указанные обстоятельства как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место в течение двух последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, если не было достигнуто соглашение об альтернативных путях исполнения настоящего Договора, письменно уведомив об этом другую Сторону Договора не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

9. Срок действия порядок изменения и расторжения (прекращения) договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его согласования собственником имущества Заказчика и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор может быть изменен либо дополнен по соглашению Сторон.

Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными представителями обеих Сторон.

9.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут (прекращен) по соглашению Сторон в случаях, прямо предусмотренных настоящим Договором, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора (расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке) в случае принятия собственником имущества Заказчика решения по досрочному освобождению помещений. При этом Заказчик обязан письменно уведомить Подрядчика. В этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ на день такого уведомления.

10. Прочие условия

10.1 Уведомления:

Стороны безотлагательно уведомляют друг друга о любых изменениях: в их адресах,

банковских реквизитах, а также о смене уполномоченных на подписание официальных документов лиц. Исполнение обязательств Сторон по старым адресам и банковским реквизитам до уведомления об их изменении считается должным и надлежащим исполнением. Все уведомления предусматриваемые настоящим Договором, вручаются лично под расписку в получении или направляются заказным письмом с уведомлением о вручении по реквизитам, указанным в пункте 13 настоящего Договора.

10.2. Описательный характер заголовков:

Заголовки отдельных пунктов настоящего Договора приводятся лишь для удобства ссылок и никоим образом не сказываются на значении или толковании какого-либо положения настоящего Договора.

10.3. Приложения к настоящему Договору:

Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.4. Отказ от какого-либо права, прямо выраженный или подразумеваемый любой из Сторон по настоящему Договору, или отказ от выполнения или нарушение любой из Сторон какого-либо обязательства по настоящему Договору не будет означать отказ от другого права по настоящему Договору или предполагать невыполнение другого обязательства по настоящему Договору независимо от того, являются ли эти обязательства/права аналогичными или нет.

10.5. Настоящий Договор подписан Сторонами в конце настоящего Договора, в дату, указанную в начале настоящего Договора, в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Подрядчика и два экземпляра для Заказчика.

10.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.7. При наличии спора между Сторонами по вопросам наличия и размера причиненного ущерба Стороны вправе привлечь независимого оценщика. При этом оплата услуг независимого оценщика осуществляется Сторонами в равных долях.

11. Применимое право и разрешение споров

11.1. Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. В случае возникновения каких-либо споров и разногласий, вытекающих из Договора или связанных с настоящим Договором, а также в связи с действительностью, толкованием, исполнением или нарушением такового, Стороны приложат все разумные усилия для проведения добросовестных переговоров с целью достижения мирного урегулирования такого спора, разногласия или требования.

11.3. В случае если Стороны не достигнут мирного урегулирования любого спора или разногласия, спор решается в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 30 (тридцать) дней с момента ее получения. Если спор не разрешен в претензионном порядке, то он подлежит разрешению Арбитражным судом г. Москвы.

При этом если любая из Сторон имеет основание считать, что соблюдение указанного выше срока может привести к нарушению прав такой Стороны, данная Сторона вправе подать исковое заявление и ходатайствовать о принятии арбитражным судом обеспечительных мер до истечения указанного выше срока.

К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью, следующие приложения:

1. Приложение № 1: Границы помещений и их местоположение в Здании.
2. Приложение № 2: Техническое задание.
3. Приложение № 3: Локальная смета №1.
4. Приложение № 4: Локальная смета №2.

12. Адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

Заказчик

ФГУП «ГРЧЦ»

117997, г. Москва, Дербеневская

набережная, д. 7 стр. 15

ИНН / КПП: 7706228218 / 772501001

ОГРН 1027739334479

Р/сч 40502810238000130020 в

Московском банке Сбербанка России

ОАО,

К/сч 30101810400000000225, БИК

044525225

ОКПО 56562879

ОКВЭД 64.20

Подрядчик

13. Подписи сторон

Подрядчик

Директор

Заказчик

Временно исполняющий

обязанности директора ФГУП «ГРЧЦ»

_____ / _____ /

М.П.

_____ /А.А. Русанов/

М.П.

СОГЛАСОВАНО

Директор _____

УТВЕРЖДАЮ
Врио директора
ФГУП «ГРЦЦ»

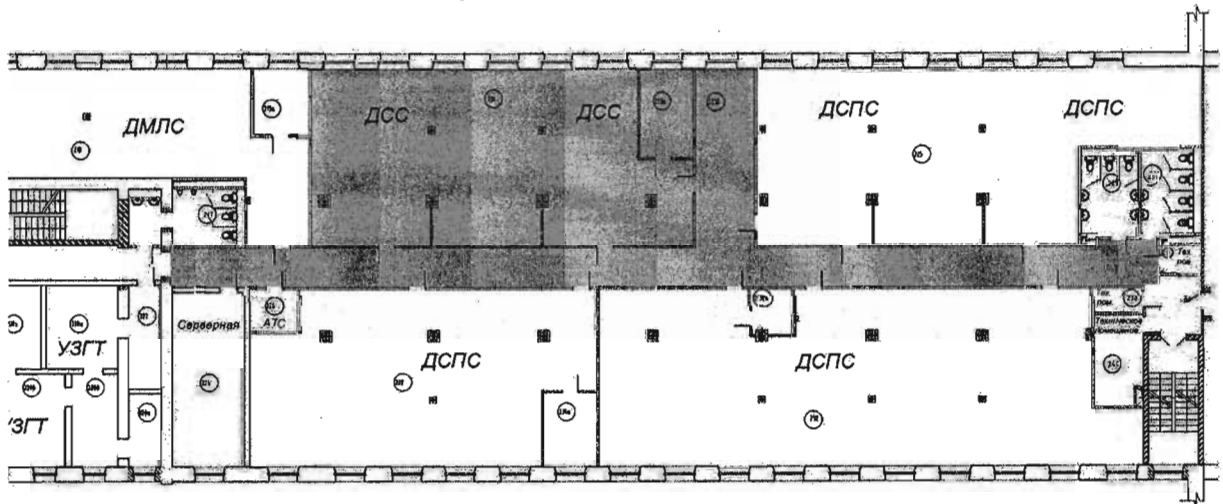
_____ А.А. Русанов

« ____ » _____ 2012 г.

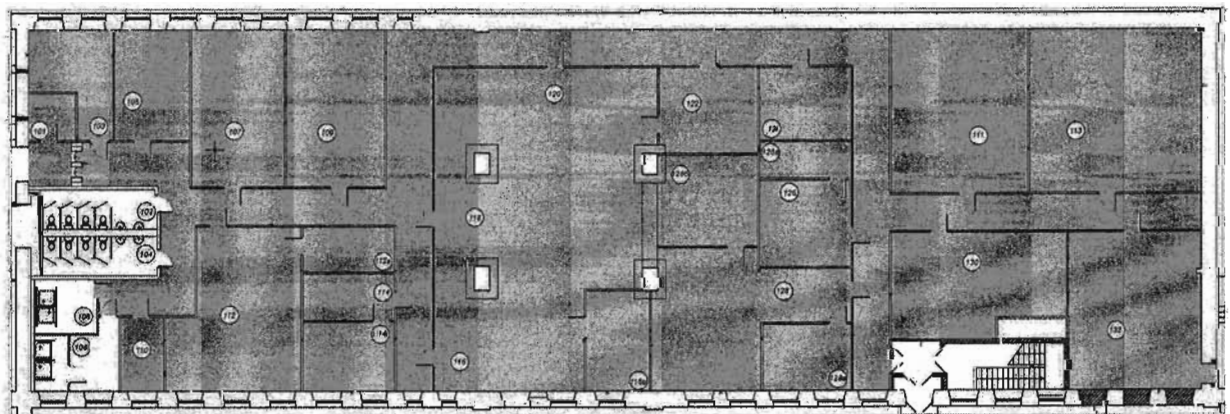
« ____ » _____ 2012 г.

ГРАНИЦЫ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ В ЗДАНИИ

(Москва, Дербеневская набережная, д.7, стр.15, 2 этаж)



(Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9, 1 этаж)



■ - ремонтируемые помещения

Руководитель ДМХО

Я.В. Фоминых

СОГЛАСОВАНО

Директор

« ____ » _____ 2012 г.

УТВЕРЖДАЮ
Врио директора
ФГУП «ГРЧЦ»

А.А. Русанов

« ____ » _____ 2012 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение ремонтных работ в помещениях
федерального государственного унитарного предприятия
«Главный радиочастотный центр»**

Выполнить комплекс работ и вспомогательные работы (работы, не учтенные техническим заданием, но неотрывно связанные с основным комплексом) в помещениях №№ 221, 223, 223а, 223б и коридора второго этажа по адресу: Москва, Дербеневская набережная, д. 7, стр. 15, а также в помещениях №№ 101, 103, 105, 107, 109, 110, 111, 112, 112а, 113, 114, 114а, 116, 116а, 118, 120, 122, 122а, 124, 126, 126а, 128, 128а, 128б, 130, 132а и коридоров первого этажа по адресу Дербеневская наб., д. 7, стр. 9.

Работы выполнить с соблюдением технологии и метода производства ремонтных работ согласно Федеральному закону Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНИП 12-01-2004 «Организация строительного производства», другими СНИП, СП, ТУ, ГОСТ, СанПиН, ПТБ и ПТЭ электроустановок, ПУЭ, носящими обязательный и рекомендательный характер.

Работы должны быть выполнены с использованием качественных материалов, соответствующих требованиям нормативно-технических документов: ГОСТ, СНИП, техническим регламентам и техническому заданию.

Все применяемые на объекте строительные материалы, изделия и оборудование должны иметь действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, гигиенические сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта и протоколы испытаний, и быть разрешены для использования на территории РФ.

При составлении сметы применять нормативы единичных расценок территориальных сметных норм (ТСН) в базисных ценах с применением индексов пересчета, с учетом всех изменений, действующих на момент заключения договора подряда.

В затратах при составлении смет учитывать НДС в размере 18 % в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, внесенными федеральными законами Российской Федерации.

Работы должны быть выполнены в соответствии с техническим заданием без приостановки основной деятельности Заказчика.

При производстве работ Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком образцы применяемых материалов и изделий.

Вывоз строительного мусора производится силами и за счет средств Исполнителя, по мере наполнения бункера.

Исполнитель за свой счет устраняет дефекты производственных работ, выявленные в гарантийный период.

Работы выполняются материалами Исполнителя, использование бывших в употреблении материалов и оборудования запрещается.

Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности. Проведение огневых работ согласуется с Заказчиком отдельно.

В ходе подготовки и выполнения работ, а также по их окончании Исполнитель обязан оформить необходимую отчетность: сметы, акты выполненных работ по форме КС-2 и КС-3, ведомость изменений и отступлений от технической документации, если такие имеются (только с предварительного согласия Заказчика), акты на скрытые работы и счета-фактуры и т.д.

Перечень основного комплекса работ:

| №№ п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
|-----------|--|-------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Разборка деревянных плинтусов | 100 м | 5,2076 |
| 2. | Разборка покрытий из линолеума | 100 м2 | 9,0326 |
| 3. | Отбивка штукатурки по кирпичу и бетону стен, потолков площадью до 5 м2 | 100 м2 | 0,9388 |
| 4. | Снятие обоев простых и улучшенных | 100 м2 | 23,5954 |
| 5. | Устройство покрытий из коммерческого линолеума | 100 м2 | 9,0326 |
| | - клей дисперсный "АДМ-К" | т | 0,418209 |
| | - линолеум коммерческий | м2 | 966,4882 |
| 6. | Сварка стыков коммерческого линолеума | 100 м | 3,8863 |
| | - шнур сварочный | м | 396,3994 |
| 7. | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее кн-2 | 100 м | 5,2076 |
| | - клей-мастика КН-2 (резиновый) | кг | 26,81914 |
| | - плинтусы ПВХ | м | 525,9676 |
| 8. | Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков мастикой герметизирующей нетвердеющей | 100 м | 2,1784 |
| | - мастика герметизирующая нетвердеющая | т | 0,165995 |
| 9. | Устройство перегородок с однорядным каркасом с обшивкой гипсокартонными листами одной стороны в один слой - однослойные (без подготовки под отделку) | 100 м2 | 0,8746 |
| | - профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм - ПН | т | 0,050727 |
| | - профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм - ПС | т | 0,203782 |
| | - профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6 мм-ПУ2 | т | 0,016617 |
| | - листы гипсокартонные | м2 | 106,08898 |
| 10. | Устройство дополнительного слоя из гипсокартонных листов с металлическим каркасом | 100 м2 | 0,8746 |
| | - листы гипсокартонные | м2 | 106,08898 |
| 11. | Укладка металлической накладной полосы (порожка) | 100 м | 0,27 |
| | - планка накладная (профиль СПА) | м | 28,35 |
| 12. | Наклеивание сетки штукатурной стеклотканевой | м2 | 86,46 |

| | | | |
|-----|---|--------|-----------|
| | "СТРОБИ" | | |
| | - сетка "СТРОБИ" стекловолокнистая, штукатурная | м2 | 94,6522 |
| 13. | Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства | т | 8,98 |
| 14. | Вывоз строительного мусора контейнерами 5 т | шт. | 4 |
| 15. | Улучшенная окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами по штукатурке стен | 100 м2 | 0,9288 |
| | - шпатлевка универсальная | т | 0,047369 |
| | - краски вододисперсионные поливинилацетатные | т | 0,058514 |
| 16. | Настенное покрытие стеклообоями с окраской поливинилацетатными красками за один раз с подготовкой | 100 м2 | 23,7238 |
| | - краски вододисперсионные поливинилацетатные | т | 0,379581 |
| | - смеси сухие шпатлевочные (ВЕТОНИТ) | кг | 2846,856 |
| | - покрытия (обои) из стекловолокнистых тканей | м2 | 2657,0656 |
| 17. | Добавляется на окраску поливинилацетатными красками стеклообоев на каждый последующий слой | 100 м2 | 23,7207 |
| | - краски вододисперсионные поливинилацетатные | т | 0,355811 |

Руководитель ДМХО ФГУП «ГРЧЦ»

Я.В. Фоминых

26. Обоснование начальной (максимальной цены) договора

Расчет начальной максимальной цены договора

Выполнение работ по ремонту нежилых помещений в здании по адресу: Москва, Дербеневская наб., д.7, стр. 15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №

| | базовая цена | текущая цена | |
|--------------------------|--------------|--------------|---------|
| Сметная стоимость | 207,24 | 822,31 | тыс.руб |
| Строительные работы | 199,10 | 814,17 | тыс.руб |
| Монтажные работы | 0,00 | 0,00 | тыс.руб |
| Оборудование | 0,00 | 0,00 | тыс.руб |
| Прочие работы | 8,14 | 8,14 | тыс.руб |
| Средства на оплату труда | 21,54 | 281,94 | тыс.руб |

| № п/п | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Кол-во единиц | Цена на ед. изм. руб. | Кoeffициенты | | Коефф. пере-счета и нормы НР и СП | ВСЕГО в базисных ценах, руб. | ВСЕГО в текущих (прогнозных) ценах, руб. |
|---|-------------------------------|--|-------------------|---------------|-----------------------|--------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------|--|
| | | | | | | зимних | удоро-жаний | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на Апрель 2012 г. | | | | | | | | | | |
| 1 | 6.61-26-1 Поправка: 6/12 | ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ СТЕН, ПОТОЛКОВ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 | 100 м2 | 0,31 | | | | | | |
| Поправка: 6/12 Наименование: Производство ремонтно-строительных работ в помещениях высотой до 1,8 м | | | | | | | | | | |
| | | ЗП | | | 587,65 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | 219,34 | 2 871,21 |
| | | НР от ЗП | % | 80 | | | | 73 | 175,47 | 2 095,98 |
| | | СП от ЗП | % | 55 | | | | 42 | 120,64 | 1 205,91 |
| | | ЗТР | чел-ч | 57,5 | |)*1,15 | 1,047 | | 21,46 | |
| | | | | | | | | | 515,46 | 6 173,1 |
| 2 | 6.63-6-1 Поправка: 6/12 | СНЯТИЕ ОБОЕВ ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ | 100 м2 | 7,67 | | | | | | |

Поправка: 6/12 Наименование:
Производство ремонтно-
строительных работ в помещениях
высотой до 1,8 м

| | | | | | | | |
|----------|------------|--------|---------|-------|-------|-----------------|------------------|
| ЗП | | 119,57 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | 1 081,03 | 14 150,73 |
| НР от ЗП | 100 | | | | 86 | 1 081,03 | 12 169,63 |
| СП от ЗП | 64 | | | | 42 | 691,86 | 5 943,31 |
| ЗТР | чел-ч 11,7 | |) *1,15 | 1,025 | | 105,78 | |
| | | | | | | 2 853,93 | 32 263,67 |

3 3.7-58-7
Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО ГЕРМЕТИЗАЦИИ
ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ И
ВЕРТИКАЛЬНЫХ СТЫКОВ
МАСТИКОЙ ГЕРМЕТИЗИРУЮЩЕЙ
НЕТВЕРДЕЮЩЕЙ

100 м 0,5896

Поправка: 3/3 Наименование:
Строительство новых объектов в
стесненных условиях: на территории
действующих предприятий, имеющих
разветвленную сеть транспортных и
инженерных коммуникаций и
стесненные условия для
складирования материалов

| | | | | | | | |
|---|------------|--------|---------|-------|-------|---------------|-----------------|
| ЗП | | 208,25 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | 147,84 | 1 935,2 |
| ЭМ | | 18,78 |) *1,15 | 1,047 | 6,73 | 13,33 | 89,72 |
| в т.ч. ЗПМ | | 3,37 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | (2,39) | (31,32) |
| МАСТИКА ГЕРМЕТИЗИРУЮЩАЯ НЕТВЕРДЕЮЩАЯ | м 0,044928 | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| НР от ЗП | 105 | | | | 90 | 155,23 | 1 741,68 |
| СП от ЗП | 77 | | | | 42 | 113,84 | 812,78 |
| НР и СП от ЗПМ | 175 | | | | 193 | 4,19 | 60,45 |
| ЗТР | чел-ч 17,5 | |) *1,15 | 1,047 | | 12,42 | |
| | | | | | | 434,42 | 4 639,83 |

4 3.10-71-1
Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С
ОДНОРЯДНЫМ КАРКАСОМ С
ОБШИВКОЙ ГИПСОКАРТОННЫМИ
ЛИСТАМИ ОДНОЙ СТОРОНЫ В
ОДИН СЛОЙ - ОДНОСЛОЙНЫЕ
(БЕЗ ПОДГОТОВКИ ПОД
ОТДЕЛКУ)

100 м2 0,2196

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|-------|----------|--------|-------|-------|-----------------|-----------------|
| 4,1 | 5284510000 | МР | | 261,00 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | 597,83 | 7 825,59 |
| | | ЗП | | 2 | | | | | |
| | | ЭМ | | 60,60 |)*1,15 | 1,047 | 8,12 | 16,02 | 130,11 |
| | | в т.ч. ЗПМ | | 2,98 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | (0,79) | (10,31) |
| | | | | 2 | | | | | |
| | | МР | | 775,42 | | 1 | 2,2 | 609,48 | 1 340,86 |
| 4,2 | 5284510000 | ПРОФИЛИ ХОЛОДНОГНУТЫЕ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0,6 ММ - ПН | m | 0,012737 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 4,3 | 5284510000 | ПРОФИЛИ ХОЛОДНОГНУТЫЕ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0,6 ММ - ПС | m | 0,051167 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 4,4 | 5742130000 | ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ | м2 | 26,63748 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | | НР от ЗП | % | 105 | | | 90 | 627,72 | 7 043,03 |
| | | СП от ЗП | % | 77 | | | 42 | 460,33 | 3 286,75 |
| | | НР и СП от ЗПМ | % | 175 | | | 193 | 1,38 | 19,90 |
| | | ЗТР | чел-ч | 190 |)*1,15 | 1,047 | | 50,24 | |
| | | | | | | | | 2 312,76 | 19646,24 |

5 3.10-71-4
 Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО
 ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ИЗ
 ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ С
 МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ 100 м2 0,2196

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------|-------|----------|------|--------|---|------|---|-------|-------|---------------|-----------------|
| 5.1 | 5742130000 | ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ | м2 | 26,63748 | 0,00 | 287,46 | 1 | 1,15 | 1 | 1,047 | 13,09 | 205,22 | 2 686,38 |
| | | НР от ЗП | % | 105 | | | | | | | 90 | 215,49 | 2 417,74 |
| | | СП от ЗП | % | 77 | | | | | | | 42 | 158,02 | 1 128,28 |
| | | НР и СП от ЗПМ | % | 175 | | | | | | | 193 | 0,24 | 3,47 |
| | | ЗТР | цел-ч | 66 | | | | | | 1,047 | | 17,45 | |
| | | | | | | | | | | | | 644,30 | 6 320,37 |

6 3.11-39-1
 Поправка: 3/3

УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ
 НАКЛАДНОЙ ПОЛОСЫ
 (ПОРОЖКА) 100 м 0,036

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------------|-------|-------|------|--|--|--|--|-------|-----|--------------|---------------|
| 6.1 | 5275220000 | ПЛАНКА НАКЛАДНАЯ (ПРОФИЛЬ СПА) | м | 3,78 | 0,00 | | | | | 1,047 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | | НР от ЗП | % | 120 | | | | | | | 93 | 9,85 | 99,93 |
| | | СП от ЗП | % | 84 | | | | | | | 42 | 6,90 | 45,13 |
| | | НР и СП от ЗПМ | % | 175 | | | | | | | 193 | 0,06 | 0,85 |
| | | ЗТР | цел-ч | 16,64 | | | | | | 1,047 | | 0,72 | |
| | | | | | | | | | | | | 27,28 | 261,02 |

10 3.15-96-3
Поправка: 3/3

УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА
ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ
ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ
СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ
СТЕН

100 м2 0,3

Поправка: 3/3 Наименование:
Строительство новых объектов в
стесненных условиях: на территории
действующих предприятий, имеющих
разветвленную сеть транзитных и
инженерных коммуникаций и
стесненные условия для
складирования материалов

| | | | | | | |
|----------------------------|--------|---------|-------|-------|---------------|-----------------|
| ЗП | 458,64 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | 162,19 | 2 123,02 |
| ЭМ | 29,03 |) *1,15 | 1,025 | 7,61 | 10,27 | 78,12 |
| в т.ч. ЗПМ | 6,86 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | (2,43) | (31,75) |
| МР | 6,09 | | 1 | 4,56 | 1,83 | 8,33 |
| ШПАТЛЕВКА УНИВЕРСАЛЬНАЯ | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ | | | | | | |
| ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| НР от ЗП | | | | 95 | 194,62 | 2 016,87 |
| СП от ЗП | | | | 42 | 136,24 | 891,67 |
| НР и СП от ЗПМ | | | | 193 | 4,25 | 61,28 |
| ЗТР | |) *1,15 | 1,025 | | 13,79 | |
| | | | | | 509,39 | 5 179,29 |

11 3.15-140-1
Поправка: 3/3

НАСТЕННОЕ ПОКРЫТИЕ
СТЕКЛОБОЯМИ С ОКРАСКОЙ
ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ
КРАСКАМИ ЗА ОДИН РАЗ С
ПОДГОТОВКОЙ

100 м2 7,7953

Поправка: 3/3 Наименование:
Строительство новых объектов в
стесненных условиях: на территории
действующих предприятий, имеющих
разветвленную сеть транзитных и
инженерных коммуникаций и
стесненные условия для
складирования материалов

| | | | | | | |
|----|---|---------|-------|-------|-----------|------------|
| ЗП | 1 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | 17 472,98 | 228 721,24 |
|----|---|---------|-------|-------|-----------|------------|

Выполнение работ по ремонту нежилых помещений в здании по адресу: Москва, Дербеневская наб., д.7, стр. 9
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №

| базовая цена | текущая цена |
|--------------|--------------|
| 766,10 | 2 216,77 |
| 733,75 | 2 184,42 |
| 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 |
| 32,35 | 32,35 |
| 50,92 | 666,59 |

| № п/п | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Апрель | | Цена на ед. изм. руб. | Кoeffициенты | | Козфф. пере-счета и нормы НР и СП | ВСЕГО в базисных ценах, руб. | ВСЕГО в текущих (прогнозных) ценах, руб. |
|--|-------------------------------|-------------------------------|--------------------|---------------|-----------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------|--|
| | | | Единица изме-рения | Кол-во единиц | | попра-вочные | зимних удоро-жаний | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен на Апрель 2012 г. | | | | | | | | | | |
| 1 | 6.57-3-1 Поправка: 6/11 | РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ПЛИНТУСОВ | 100 м | 5,2076 | | | | | | |
| Поправка: 6/11 Наименование: Производство в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметом или движения транспорта по внутрицеховым путям | | | | | | | | | | |
| | ЗП | | | | 38,53 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | 241,59 | 3 162,43 |
| | НР от ЗП | | % | 80 | | | | 73 | 193,27 | 2 308,57 |
| | СП от ЗП | | % | 55 | | | | 42 | 132,88 | 1 328,22 |
| | ЗТР | | чел-ч | 3,77 | |)*1,15 | 1,047 | | 23,64 | |
| | | | | | | | | | 567,74 | 6 799,22 |

2 6.57-2-5
 Поправка: 6/11
 РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ИЗ
 ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА 100 м2 9,0326

Поправка: 6/11 Наименование:
 Производство в эксплуатируемых
 зданиях всех назначений, в
 действующих цехах и на
 производственных площадках в связи с
 наличием в зоне производства работ
 действующего технологического
 оборудования, загораживающих
 помещения предметов или движения
 транспорта по внутрицеховым путям

| | | | | | | |
|----------|--------|--------|-------|-------|-----------------|------------------|
| ЗП | 116,41 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | 1 266,04 | 16 572,47 |
| НР от ЗП | % | 80 | | 73 | 1 012,83 | 12 097,90 |
| СП от ЗП | % | 55 | | 42 | 696,32 | 6 960,44 |
| ЗТР | цел-ч | 11,39 | 1,047 | | 123,87 | |
| | |)*1,15 | | | 2 975,20 | 35 630,81 |

3 6.61-26-1
 Поправка: 6/12
 ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ ПО
 КИРПИЧУ И БЕТОНУ СТЕН,
 ПОТОЛКОВ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 100 м2 0,6288

Поправка: 6/12 Наименование:
 Производство ремонтно-
 строительных работ в помещениях
 высотой до 1,8 м

| | | | | | | |
|----------|--------|--------|-------|-------|-----------------|------------------|
| ЗП | 587,65 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | 444,91 | 5 823,92 |
| НР от ЗП | % | 80 | | 73 | 355,93 | 4 251,46 |
| СП от ЗП | % | 55 | | 42 | 244,70 | 2 446,05 |
| ЗТР | цел-ч | 57,5 | 1,047 | | 43,53 | |
| | |)*1,15 | | | 1 045,55 | 12 521,43 |

4 6.63-6-1
 Поправка: 6/12
 СНЯТИЕ ОБОЕВ ПРОСТЫХ И
 УЛУЧШЕННЫХ 100 м2 15,9254

Поправка: 6/12 Наименование:
 Производство ремонтно-
 строительных работ в помещениях
 высотой до 1,8 м

| | | | | | | |
|----------|--------|--------|-------|-------|-----------------|------------------|
| ЗП | 119,57 |)*1,15 | 1,025 | 13,09 | 2 244,58 | 29 381,50 |
| НР от ЗП | % | 100 | | 86 | 2 244,58 | 25 268,09 |
| СП от ЗП | % | 64 | | 42 | 1 436,53 | 12 340,23 |
| ЗТР | цел-ч | 11,7 | 1,025 | | 219,63 | |
| | |)*1,15 | | | 5 925,68 | 66 989,82 |

8 3.11-29-1
Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ
ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ НА
КЛЕЕ КН-2 100 м 5.2076

Поправка: 3/3 Наименование:
Строительство новых объектов в
стенных условиях: на территории
действующих предприятий, имеющих
разветвленную сеть транспортных и
инженерных коммуникаций и
стенные условия для
складирования материалов

| | | | | | | |
|----------------------------------|--------|----------|-------|-------|-----------------|------------------|
| 3П | 115,07 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | 721,51 | 9 444,61 |
| ЭМ | 2,23 |) *1,15 | 1,047 | 7,61 | 13,98 | 106,41 |
| в т.ч. ЗПМ | 0,53 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | (3,32) | (43,50) |
| КЛЕЙ-МАСТИКА КН-2 (РЕЗИНОВЫЙ) | кг | 26,81914 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| ПЛИНТУСЫ ПВХ | м | 525,9676 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| НР от ЗП | % | 120 | | 93 | 865,82 | 8 783,49 |
| СП от ЗП | % | 84 | | 42 | 606,07 | 3 966,74 |
| НР и СП от ЗПМ | % | 175 | | 193 | 5,82 | 83,96 |
| ЗТР | чел-ч | 8,99 | 1,047 | | 56,37 | |
| | |) *1,15 | | | 2 213,20 | 22 385,21 |

9 3.7-58-7
Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО ГЕРМЕТИЗАЦИИ
ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ И
ВЕРТИКАЛЬНЫХ СТЫКОВ
МАСТИКОЙ ГЕРМЕТИЗИРУЮЩЕЙ
НЕТВЕРДЕЮЩЕЙ 100 м 1.5888

Поправка: 3/3 Наименование:
Строительство новых объектов в
стенных условиях: на территории
действующих предприятий, имеющих
разветвленную сеть транспортных и
инженерных коммуникаций и
стенные условия для
складирования материалов

| | | | | | | |
|---|--------|----------|-------|-------|-----------------|------------------|
| 3П | 208,25 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | 398,38 | 5 214,81 |
| ЭМ | 18,78 |) *1,15 | 1,047 | 6,73 | 35,93 | 241,78 |
| в т.ч. ЗПМ | 3,37 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | (6,45) | (84,39) |
| МАСТИКА ГЕРМЕТИЗИРУЮЩАЯ НЕТВЕРДЕЮЩАЯ | м | 0,121067 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| НР от ЗП | % | 105 | | 90 | 418,30 | 4 693,33 |
| СП от ЗП | % | 77 | | 42 | 306,75 | 2 190,22 |
| НР и СП от ЗПМ | % | 175 | | 193 | 11,28 | 162,87 |
| ЗТР | чел-ч | 17,5 | 1,047 | | 33,48 | |
| | |) *1,15 | | | 1 170,64 | 12 503,01 |

10 3.10-71-1
 Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С
 ОДНОРЯДНЫМ КАРКАСОМ С
 ОБШИВКОЙ ГИПСОКАРТОННЫМИ
 ЛИСТАМИ ОДНОЙ СТОРОНЫ В
 ОДИН СЛОЙ - ОДНОСЛОЙНЫЕ
 (БЕЗ ПОДГОТОВКИ ПОД
 ОТДЕЛКУ)

100 м2 0,655

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | | |
|-----------------|--|--------|--------|-------|-------|-----------------|------------------|
| ЗП | | 261,00 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | 1 783,14 | 23 341,35 |
| ЭМ | | 60,60 |)*1,15 | 1,047 | 8,12 | 47,79 | 388,07 |
| в т.ч. ЗПМ | | 2,98 |)*1,15 | 1,047 | 13,09 | (2,35) | (30,76) |
| МР | | 775,42 | | 1 | 2,2 | 1 817,90 | 3 999,38 |
| 10,1 5284510000 | ПРОФИЛИ ХОЛОДНОГНУТЫЕ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0,6 ММ - ПН | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 10,2 5284510000 | ПРОФИЛИ ХОЛОДНОГНУТЫЕ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0,6 ММ - ПС | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 10,3 5284510000 | ПРОФИЛИ ХОЛОДНОГНУТЫЕ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0,6 ММ-ПУ2 | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 10,4 5742130000 | ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | НР от ЗП | 105 | | | 90 | 1 872,30 | 21 007,22 |
| | СП от ЗП | 77 | | | 42 | 1 373,02 | 9 803,37 |
| | НР и СП от ЗПМ | 175 | | | 193 | 4,11 | 59,37 |
| | ЗТР | 190 |)*1,15 | 1,047 | | 149,84 | |
| | | | | | | 6 898,27 | 58 598,76 |

11 3.10-71-4
 Поправка: 3/3

УСТРОЙСТВО
 ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ИЗ
 ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ С
 МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ
 100 м2 0,655

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | |
|----------------------|--------|---------|-------|-------|-----------------|------------------|
| ЗП | 776,16 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | 612,12 | 8 012,66 |
| ЭМ | 8,32 |) *1,15 | 1,047 | 5,41 | 6,56 | 35,50 |
| в т.ч. ЗПМ | 0,52 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | (0,41) | (5,37) |
| МР | 287,46 | | 1 | 1,15 | 188,29 | 216,53 |
| ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| НР от ЗП | | | | 90 | 642,73 | 7 211,39 |
| СП от ЗП | | | | 42 | 471,33 | 3 365,32 |
| НР и СП от ЗПМ | | | | 193 | 0,72 | 10,36 |
| ЗТР | |) *1,15 | 1,047 | | 52,05 | |
| | | | | | 1 921,75 | 18 851,76 |

12 3.11-39-1
 Поправка: 3/3

УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ
 НАКЛАДНОЙ ПОЛОСЫ
 (ПОРОЖКА)
 100 м 0,234

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | |
|---------------------------|--------|---------|-------|-------|---------------|-----------------|
| ЗП | 189,38 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | 53,36 | 698,45 |
| ЭМ | 14,65 |) *1,15 | 1,047 | 8,22 | 4,13 | 33,93 |
| в т.ч. ЗПМ | 0,77 |) *1,15 | 1,047 | 13,09 | (0,22) | (2,84) |
| МР | 45,26 | | 1 | 1,5 | 10,59 | 15,89 |
| ПЛАНКА НАКЛАДНАЯ (ПРОФИЛЬ | | | | | | |
| СПА) | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| НР от ЗП | | | | 93 | 64,03 | 649,56 |
| СП от ЗП | | | | 42 | 44,82 | 293,35 |
| НР и СП от ЗПМ | | | | 193 | 0,38 | 5,48 |
| ЗТР | |) *1,15 | 1,047 | | 4,69 | |
| | | | | | 177,30 | 1 696,66 |

16 3.15-96-3
 Поправка: 3/3

УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА
 ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ
 ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ
 СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ
 СТЕН
 100 м2 0,6288

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | | | |
|------|------------|----------------------------|--------|---------|-------|-------|-----------------|------------------|
| 16.1 | 2312940000 | ЗП | 458,64 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | 339,94 | 4 449,85 |
| 16.3 | 2388410000 | ЭМ | 29,03 |) *1,15 | 1,025 | 7,61 | 21,52 | 163,74 |
| | | в т.ч. ЗПМ | 6,86 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | (5,08) | (66,56) |
| | | МР | 6,09 | | 1 | 4,56 | 3,83 | 17,46 |
| | | ШПАТЛЕВКА УНИВЕРСАЛЬНАЯ | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | | КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ | | | | | | |
| | | ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ | 0,00 | | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | | НР от ЗП | | | | 95 | 407,93 | 4 227,36 |
| | | СП от ЗП | | | | 42 | 285,55 | 1 868,94 |
| | | НР и СП от ЗПМ | | | | 193 | 8,90 | 128,46 |
| | | ЗТР | | | | | 28,91 | |
| | | | |) *1,15 | 1,025 | | | |
| | | | | | | | 1 067,67 | 10 855,81 |

17 3.15-140-1
 Поправка: 3/3

НАСТЕННОЕ ПОКРЫТИЕ
 СТЕКЛОБОЯМИ С ОКРАСКОЙ
 ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ
 КРАСКАМИ ЗА ОДИН РАЗ С
 ПОДГОТОВКОЙ
 100 м2 15,9285

Поправка: 3/3 Наименование:
 Строительство новых объектов в
 стесненных условиях: на территории
 действующих предприятий, имеющих
 разветвленную сеть транспортных и
 инженерных коммуникаций и
 стесненные условия для
 складирования материалов

| | | | | | | | | |
|--|--|------------|--------|---------|-------|-------|-----------|------------|
| | | ЗП | 901,57 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | 35 703,34 | 467 356,78 |
| | | ЭМ | 3,74 |) *1,15 | 1,025 | 5,87 | 70,22 | 412,20 |
| | | в т.ч. ЗПМ | 1,12 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | (21,03) | (275,27) |
| | | МР | 953,15 | | 1 | 2,81 | 15 182,25 | 42 662,12 |

| | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-------|----------|---------|-------|---|-------------------|---------------------|
| 17,1 | 2388410000 | КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ | м | 0,254856 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 17,2 | 5744430000 | СМЕСИ СУХИЕ ШПАТЛЕВОЧНЫЕ (БЕТОНИТ) | кг | 1911,42 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 17,3 | 5959010000 | ПОКРЫТИЯ (ОБОИ) ИЗ СТЕКЛОВОЛОКНИСТЫХ ТКАНЕЙ | м2 | 1783,992 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | | НР от ЗП | % | 120 | | 95 | | 42 844,01 | 443 988,94 |
| | | СП от ЗП | % | 84 | | 42 | | 29 990,81 | 196 289,85 |
| | | НР и СП от ЗПМ | % | 175 | | 193 | | 36,80 | 531,27 |
| | | ЗТР | чел-ч | 157 |) *1,15 | 1,025 | | 2 947,79 | |
| | | | | | | | | 123 827,44 | 1 151 241,16 |

| | | | | | | | | | |
|------|-----------------------------|---|--------|----------|---------|---------|-------|-----------------|------------------|
| 18 | 3.15-140-3 Поправка: 3/3 | ДОБАВЛЯЕТСЯ НА ОКРАСКУ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ КРАСКАМИ СТЕКЛОБОЕВ НА КАЖДЫЙ ПОСЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ К ПОЗ. 15-140-1, 15-140-2 | 100 м2 | 15,9254 | | | | | |
| | | <i>Поправка: 3/3 Наименование: Строительство новых объектов в стесненных условиях: на территории действующих предприятий, имеющих разветвленную сеть транспортных и инженерных коммуникаций и стесненные условия для складирования материалов</i> | | | | | | | |
| | | ЗП | | | 66,04 |) *1,15 | 1,025 | 13,09 | 16 227,77 |
| 18,1 | 2388410000 | КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ | м | 0,238881 | 0,00 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 |
| | | НР от ЗП | % | 120 | | 95 | | 1 487,65 | 15 416,38 |
| | | СП от ЗП | % | 84 | | 42 | | 1 041,35 | 6 815,66 |
| | | ЗТР | чел-ч | 5,49 |) *1,15 | 1,025 | | 103,06 | |
| | | | | | | | | 3 768,71 | 38 459,81 |

Итого
НДС 18%
Всего по смете

766 097,87
2 216 768,54
399 018,34
2 615 786,88

Всего стоимость работ по ремонту нежилых помещений
3 400 217,24

Начальная (максимальная) цена договора
3 400 220,00

Расчет составил **Я.В. Фоминых**
Руководитель ДМХО

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях
ФГУП «ГРЧЦ»**

| Наименование | Содержание извещения |
|---|---|
| 1) Способ размещения заказа | Запрос предложений |
| 2) Наименование, место проведения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов Заказчика | Заказчик: федеральное государственное унитарное предприятие «Главный радиочастотный центр» (ФГУП «ГРЧЦ») Место нахождения: Дербеневская набережная, д.7, стр. 15, Москва, 117997 Телефон: (495) 748-31-35; (495)748-14-12 факс: (495) 748-77-89. E-mail: k.smychagin@grfc.ru ; e.tschernova@grfc.ru Смычагин Константин Валерьевич Чернова Евгения Сергеевна |
| 3) Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг | Проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ». Объем выполняемых работ указан в Техническом задании |
| 4) Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | ФГУП «ГРЧЦ», Дербеневская набережная, д.7, стр. 15, Москва, 117997. |
| 5) Начальная (максимальная) цена договора (цена лота) | 3 400 220 (три миллиона четыреста тысяч двести двадцать) рублей |
| 6) Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Запросе предложений | 27.07.2012 до 09 час. 30 мин. по московскому времени |
| 7) Дата и время вскрытия поступивших конвертов с Предложениями | 27.07.2012 10 час. 00 мин. по московскому времени |
| 8) Дата рассмотрения заявок на участие в Запросе предложений | 27.07.2012 |
| 9) Дата подведения итогов Запроса предложений | не позднее 30.07.2012 |

ФГУП «ГРЧЦ» извещает всех заинтересованных лиц о намерении заказать ремонтные работы в помещениях предприятия.

Любое заинтересованное лицо, соответствующее требованиям, указанным в Положении о закупках товаров, работ, услуг федеральным государственным унитарным предприятием «Главный радиочастотный центр» (далее – Положение), вправе направить свое предложение по предмету настоящего Извещения. В соответствии с требованиями Положения, с которыми можно ознакомиться на официальном сайте ФГУП «ГРЧЦ» www.grfc.ru, в разделе «О предприятии», следует направить документальное подтверждение соответствия заинтересованного лица предмету Запроса

предложений. Остальные и более подробные условия Запроса предложений содержатся в Документации на право заключения договора на проведение ремонтных работ в помещениях ФГУП «ГРЧЦ».

Предложения направляются по адресу: Дербеневская набережная, д. 7, стр. 15, Москва, 117997

Запрос предложений не является конкурсом и поэтому не обязывает Заказчика заключать договор с победителем процедуры.

Для участия в Запросе предложений заинтересованные лица должны представить ФГУП «ГРЧЦ» свои предложения, а также документы, подтверждающие соответствие требованиям, предъявляемым к участникам запроса предложений.

Для уточнения технических параметров заинтересованные лица могут посетить место проведения работ в рабочие дни, с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, в период с 25.07.2012 по 26.07.2012.

Доступ в помещения ФГУП «ГРЧЦ» с целью посещения места проведения работ или принятия участия в процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в Запросе предложений осуществляется в следующем порядке: заинтересованное лицо не позднее чем за 1,5 часа до прибытия на территорию Заказчика сообщает контактному лицу Заказчика по телефону (495)748-14-12 следующие сведения о себе: фамилию, имя отчество полностью, название должности, наименование организации. При несоблюдении данного условия Заказчик не несет ответственности за невозможность присутствия такого Участника размещения заказа (его представителя) на месте проведения работ, а также на процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в Запросе предложений.

При желании представителей участников размещения заказа присутствовать на процедуре вскрытия конвертов указанные лица должны иметь при себе доверенность (в случае действия по доверенности) и документ, удостоверяющий личность, и предъявить их при регистрации.

Каждое заинтересованное лицо имеет право подать только одно предложение, внесение изменений в которое не допускается.